

Koirakankaan ja Hirvivaara-Murtiovaaran tuulipuisto

KH 25.03.2021 § 39

Valmistelija: Harri Peltola, 0400 214 390

Metsähallitus on esittänyt Puolangan kunnalle tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatimista Koirakankaan ja Hirvivaara-Murtiovaaran alueille. Osayleiskaavat laaditaan erikseen molemmille alueille. Koirakankaalle on alustavasti kaavailtu sijoitettavan 30-35 ja Hirvivaara-Murtiovaaraan noin 15-20 tuulivoimalaa. Molemmat alueet on merkitty voimassa olevassa maakuntakaavassa tuulivoima-alueiksi.

Kaava-alueiden lopulliset aluerajaukset, tuulivoimaloiden sijoittelu kaava-alueiden sisällä, tuulivoimaloiden lopullinen lukumäärä ja sähköverkkoon liittämiseen tarvittava voimajohtoreitti tarkentuvat kaavaprosessien aikana. Kaavojen laadinnan rinnalla tehdään alueille yhteisesti lakisääteinen ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Kaavasuunnittelussa tullaan ottamaan huomioon YVA-prosessin yhteydessä tehtävien selvitysten tulokset sekä sidosryhmien esittämät näkemykset. Metsähallituksen tavoitteena hankesuunnittelussa on sovittaa yhteen ja huomioida eri alueidenkäyttömuotojen kuten elinkeinojen ja virkistyskäyttäjien tarpeet

Osayleiskaavat tulee laatimaan myöhemmin valittava konsultti Metsähallituksen kustannuksella. Kaavatyötä tekevä konsultti tullaan hyväksyttämään kunnalla. Kaava-alue on pääosin Metsähallituksen hallinnoimia valtionmaita. Tämänhetkisen suunnitelman mukaan Metsähallitus ei tule itse rakentamaan tuulivoimapuistoja, vaan myy hankkeiden rakentamisoikeudet myöhemmin päätettävälle tuulivoimatoimijalle. Metsähallitus jää alueiden maanomistajaksi ja edunvalvojaksi valtionmaiden osalta.

Puolangan kunta käynnistää oikeusvaikutteisten osayleiskaavojen laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 44 §:n ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavojen perusteella.

Metsähallitus laatii kunnan kanssa kaavoitussopimuksen kilpailutettuaan kaavakonsultin. Liitteenä numero 2 on kaavoitusaloite ja kartta alueesta.

Yritysvaikutusten arviointi: Tuulivoimarakentaminen tuo työtä paikkakunnalle rakentamisvaiheessa ja kunnossapidon osalta.

Pormestari: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Koirakankaan ja Hirvivaara-Murtiovaaran tuulipuistojen osayleiskaavojen laatiminen aloitetaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan

myöntää yleiskaavojen perusteella ja kaavoitusprosessin rinnalla laaditaan ympäristövaikutusten arviointimenettely.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: valtuuston esityslistalle

VALT 22.06.2021 § 6
1088/10.02.02/2021

Esitys:

Koirakankaan ja Hirvivaara-Murtiovaaran tuulipuistojen osayleiskaavojen laatiminen aloitetaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavojen perusteella ja kaavoitusprosessin rinnalla laaditaan ympäristövaikutusten arviointimenettely.

Marja Pisto esitti asian palauttamista valmisteluun. Anja Peura kannatti Piston esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty valmisteluun palauttamista koskeva esitys, jolloin asiasta on äänestettävä. Äänestapana on nimenhuutoäänestys, jossa JAA tarkoittaa käsittelyn jatkamista ja EI Piston esitystä. Puheenjohtaja totesi äänestyksessä annetun 13 JAA-ääntä ja 6 EI-ääntä (äänestysluettelo on liitteenä nro 6), jolloin asian käsittelyä jatkettiin.

Päätös: Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen esityksen.

Täytäntöönpano: Metsähallitus