

Julkuvaaran tuulipuisto

KH 29.04.2022 § 47
1693/10.02.02/2022

Valmistelija: Henri Pätsi, 0506551714

Ilmatar Paltamo Oy (jatkossa "Ilmatar") esittää 4.4.2022 saapuneessa kaavoitusaloitteessa oikeusvaikutteisen tuulivoimaosayleiskaavan laadinnan aloittamista Puolangan kunnan Julkuvaaran alueella, rajautuen idässä ja etelässä Paltamon kuntarajaan.

Yhtiöllä on jo käynnissä Takiankankaan ja Hukkalansalon tuulipuistojen ympäristövaikutusten arviointimenettely ja osayleiskaavan laadinnat Paltamon kunnassa, Puolangan kuntarajan läheisyydessä. Ilmatar Paltamo tulisi vastaamaan kaavoitusaloitteen hyväksymisen jälkeen projektin hankekehityksestä, rakennuttamisesta ja tuulipuiston operoinnista.

Ilmatar suunnittelee Paltamon Hukkalansalon alueelle maksimissaan noin 19 voimalan tuulivoimapuistoa. Tähän suunnitelmaan liittyen Puolangan puolen maanomistajat ovat toivoneet, että tuulipuiston laajentumismahdollisuudet myös Puolangan puolelle selvitetäisiin. Ilmatar on alustavien selvitysten perusteella tunnistanut Puolangan Julkuvaaran itäosista mahdollisuudet laajentaa tuulipuistoa enimmillään kahden tuulivoimalan verran, jolloin kokonaisuudesta muodostuisi enimmillään 21 voimalan tuulipuisto (Puolanka 2 tuulivoimalaa, Paltamo 19 tuulivoimalaa).

Julkuvaaran tuulipuiston ympäristövaikutukset selvitetään yhdessä siihen saumattomasta liittyvän Hukkalansalon tuulipuiston että läntisemmän Takiankankaan tuulipuiston yhteisessä ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) yhteydessä.

Yhtiö esittää kaavan laatijaksi FCG Finnish Consulting Groupia, joka vastaa myös Paltamon puolen kaavoituksesta.

Kaavoitusaloite on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille oheismateriaalina. Alustava suunnittelualue on esitetty liitteenä olevassa kartassa.

Yritysvaikutusten arviointi: ei merkittäviä vaikutuksia, koska kyseessä on suunnitellun puiston vähäinen laajeneminen kunnan puolelle

Pormestari: Kunnanhallitus 1) esittää valtuustolle, että Julkuvaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatiminen aloitetaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää yleiskaavan perusteella ja siten, että voimalapaikat sisällytetään Paltamon puolen jo käynnissä olevaan YVA-menettelyyn. 2) hyväksyy liitteen mukaisen

kaavoitussopimuksen (yhteistoimintasopimuksen) 3) hyväksyy kaavan laatijakonsultiksi FCG Finnish Consulting Groupin.

Päätös: Kunnanhallitus 1) päätti esittää valtuustolle, että Julkuvaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatiminen aloitetaan siten, että voimaloiden rakennusluvat voidaan myöntää yleiskaavan perusteella ja siten, että voimalapaikat sisällytetään Paltamon puolen jo käynnissä olevaan YVA-menettelyyn. 2) hyväksyi liitteen nro 4 mukaisen kaavoitussopimuksen (yhteistoimintasopimuksen) 3) hyväksyi kaavan laatijakonsultiksi FCG Finnish Consulting Groupin

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, valtuuston listalle