

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Hallinto-oikeuden postiosoite on PL 189, 90101 Oulu ja käyntiosoite Isokatu 4, 3 krs. 90100 Oulu. Telefax 029 56 42841 ja sähköposti pohjois-suomi.hao@oikeus.fi https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/
Valitusoikeus	Valituksen saa tehdä 1. se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) ja 2. kunnan jäsen Sen lisäksi, mitä kuntalain 137 §:ssä saadetaan valitusoikeudesta, viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä tai rakennusjärjestyksellä on vaikutuksia. Sen lisäksi, mitä muutoksenhausta erikseen säädetään, on rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan ja rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä.
Valitusperuste	Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että 1. päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä 2. päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai 3. päätös on muuten lainvastainen Valittajan tulee esittää edellä mainitut valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.
Valitusaika	Valitus on tehtävä ja toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään <u>kolmantenakymmenentenä (30.) päivänä päätöksen tiedoksisaannista</u>. Valitusaikaa laskettaessa ei tiedoksisaantipäivää oteta huomioon. Jos valitusajan viimeinen päivä ei ole hallinto-oikeuden työpäivä, voi valituksen vielä jättää hallinto-oikeuteen seuraavana työpäivänä. Mikäli valitus lähetetään postitse, on kirje jätettävä postiin niin aikaisin, että posti ehtii toimittaa sen hallinto-oikeudelle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen hallinto-oikeuden työajan päättymistä.
Tiedoksisaanti	Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n 3 momentin mukaan <u>kaavan tai rakennusjärjestyksen</u> hyväksymistä koskevan päätöksen <u>katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.</u>
Valituksesta ja sen sisällöstä	Valitus on tehtävä kirjallisena. Valittajan tai valituksen muun laatijan on se allekirjoitettava. Valituksessa on mainittava valittajan ja, jos valituksen on laatinut joku muu kuin valittaja itse, valituksen laatijan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituksessa on mainittava päätös, johon haetaan muutosta, muutosvaatimus sekä vaatimuksen perusteet. Valitukseen on liitettävä päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä selvitys valitusajan alkamisesta.
Oikeudenkäyntimaksu	Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua 270 €.