

Tekninen lautakunta

---

Aika 12.08.2022 klo 11:59 - 13:43

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali

**Käsitellyt asiat**

| §    | Otsikko  | Sivu |
|------|--|------|
| § 49 | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen  | 3    |
| § 50 | Pöytäkirjan tarkastus  | 4    |
| § 51 | Vastaus lausuntopyyntöön dnro 958 2022   | 5    |
| § 52 | Osavuosisikatsaus 1-6/2022   | 7    |
| § 53 | Palvelusopimuksen laajentaminen  | 8    |
| § 54 | Lausunto hallinto-oikeudelle / Puolankajärven liikuntahallin purkupäätös ja purku-urakoitsijan valinta | 10   |
| § 55 | Muut esille tulevat asiat  | 12   |

---

## Osallistujat

|        | Nimi              | Kello         | Tehtävä                      | Lisätiedot |
|--------|-------------------|---------------|------------------------------|------------|
| Läsnä  | Heikkinen Teemu   | 11:59 - 13:43 | puheenjohtaja                |            |
|        | Haapala Toni      | 11:59 - 13:43 | varapuheenjohtaja            |            |
|        | Heikkinen Yrjö    | 11:59 - 13:43 | jäsen                        |            |
|        | Mikkonen Arvo     | 12:11 - 13:43 | jäsen                        |            |
|        | Moilanen Marketta | 11:59 - 13:43 | jäsen                        |            |
|        | Moilanen Mia      | 11:59 - 13:43 | jäsen                        |            |
|        | Peura Anja        | 11:59 - 13:43 | varajäsen                    |            |
| Poissa | Peura Sanna       | 11:59 - 13:43 | jäsen                        |            |
|        | Peltola Harri     | 11:59 - 13:43 | pormestari                   |            |
| Muu    | Väyrynen Marko    | 11:59 - 13:43 | esittelijä/pöytäkirjanpitäjä |            |
|        | Nivakoski Markku  | 11:59 - 13:43 | kh:n edustaja                |            |

---

## Allekirjoitukset

Teemu Heikkinen  
Puheenjohtaja

Marko Väyrynen  
Pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

49 - 55

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 12.8.2022

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivulla 15.8.2022

---

|                 |            |        |   |
|-----------------|------------|--------|---|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 3 |
|-----------------|------------|--------|---|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 49 | 12.08.2022 |
|---------------------|------|------------|

## **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

TEKN 12.08.2022 § 49

Tekninen lautakunta on 27.6.2017 § 54 päättänyt pitää kokouksensa keskimäärin kerran kuukaudessa, kokouskutsussa ilmoitettavassa paikassa.

Kokouskutsu lähetetään sähköpostissa vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta.

Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

**Toimialajohtaja:** Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

|                 |            |        |   |
|-----------------|------------|--------|---|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 4 |
|-----------------|------------|--------|---|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 50 | 12.08.2022 |
|---------------------|------|------------|

## Pöytäkirjan tarkastus

TEKN 12.08.2022 § 50

Tekninen lautakunta on 14.09.2021 § 69 päättänyt, että pöytäkirja tarkastetaan jatkossa kokouksessa.

Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, eikä pöytäkirjaa saada valmiiksi, tai mikäli pöytäkirjaan lisätään liitteitä tai korjauksia tarkastetaan pöytäkirja sähköpostikuittauksin kokousta seuraavana toisena arkipäivänä. Tällöin pöytäkirjan tarkastavat vuorollaan toimielimen kaksi jäsentä sukunimensä mukaisessa aakkosjärjestyksessä.

Pöytäkirja julkaistaan yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavana arkipäivän.

**Toimialajohtaja:** Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

|                 |            |        |   |
|-----------------|------------|--------|---|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 5 |
|-----------------|------------|--------|---|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 42 | 17.06.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 51 | 12.08.2022 |

## Vastaus lausuntopyyntöön dnro 958 2022

TEKN 17.06.2022 § 42

### Valmistelija: Marko Väyrynen, 040 559 2084

12.5.2022 tulleen oikaisuvaatimuksen käsittely 30§, 31§ ja 32§ 12.5.2022. Vaatimuksena on hylätä pykälät 30 – 32, koska muutoksenhakuohjeet olivat virheelliset ja näin kuntalaisen vaikutusmahdollisuudet olivat poissa.

Muutoksenhakuohje tulostui virheellisenä kotisivuille julkaisun yhteydessä, virhe korjattiin välittömästi sen tultua ilmi ja pöytäkirjan julkaisu suoritettiin uudellen oikeassa muodossa. Näin kuntalaisten oli mahdollisuus tehdä normaaliin tapaan mahdolliset muutoksenhakutoimenpiteet.

**Toimialajohtaja:** Tekninen lautakunta jättää oikaisuvaatimuksen enempää käsittelemättä, koska kyseinen julkaisun tekninen virhe on jo korjattu ja kuntalaisten muutoksenhaku on mahdollista.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**Täytäntöönpano:** oikaisuvaatimuksen tekijä

TEKN 12.08.2022 § 51  
1809/02.08.00/2022

### Valmistelija: Marko Väyrynen, 040 559 2084

Teknisen lautakunnan päätöksestä 17.06.2022 § 42 on tullut valitus hallinto-oikeuteen.

Valittajan vaatimukset: 1. Valittaja vaatii päätöstä kumottavaksi lakiin tukeutumattomana ja lainvastaisena. 2. Kieltää ja keskeyttää valituksen alainen hankinta lainvastaisena. 3. Velvoittaa Puolangan kuntaa suorittamaan tästä muutoksenhausta kuusisataa (600) euroa valituksentekijälle korkolain 4§:n mukaan kuukausi siitä, kun asia ratkaistu. Väliin tulija vaatii, että hankintayksikkö veloitetaan suorittamaan 10%-urakkahinnasta eli 6100 euroa (alv 0%) väliin tulijalle sekä tähänastiset kulut 800 euroa (alv 0%) eli yhteensä 6900

|                 |            |        |   |
|-----------------|------------|--------|---|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 6 |
|-----------------|------------|--------|---|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 42 | 17.06.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 51 | 12.08.2022 |

euroa (alv 0%) korkolain 4§:n mukaan kuukausi ratkaisun antamisesta. Väliin tulija ole voinut jättää tarjousta lainkaan, koska 29.4.2022 esitettyihin merkityksellisiin ja oleellisiin kysymyksiin vastattu hankintayksikön taholta lainkaan määräaikaan mennessä. Siten hankinta lainvastainen ja ei yhdenvertainen. Väliin tulijan oikeutta loukattu. 4. Velvoittaa Puolangan kuntaa suorittamaan tässä asiassa hallinto-oikeuden oikeudenkäyntimaksun.

Valittajan perustelut: 1. Kilpailutus tehty väärässä järjestyksessä, ei yhdenvertaisesti sekä laiminlyöty virkavelvollisuus vastata kilpailutuskysymyksiin määräajassa. 2. muutoksenhaun täydellinen estäminen alkuperäisessä ratkaisussa. 3. Muutoksenhaun estäminen ei ole kirjoitusvirhe. 4. Laiminlyöty viipymätön käsittely. 5. Muutoksenhaku ja sen määräajat.

**Toimialajohtaja:** Tekninen lautakunta antaa lausunnon hallinto-oikeudelle asiassa dnro 958 2022.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**Täytäntöönpano:** Hallinto-oikeus

|                 |            |        |   |
|-----------------|------------|--------|---|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 7 |
|-----------------|------------|--------|---|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 52 | 12.08.2022 |
|---------------------|------|------------|

## Osavuosisikatsaus 1-6/2022

TEKN 12.08.2022 § 52  
1731/02.02.02/2022

**Valmistelija: Marko Väyrynen, 040 559 2084**

Hallintosäännön mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista säännöllisesti.

Vuoden ensimmäisen puolikkaan osalta teknisen lautakunnan toteuma näyttää kokovuoden talousarvioon nähden seuraavalta.

|                | TP 2021    | 1-6 2021   | 1-6 2022   | TA 2022    | 1-6 2022/TA 2022 % |
|----------------|------------|------------|------------|------------|--------------------|
| TOIMINTATUOTOT | 2 345 551  | 1 015 630  | 1 048 447  | 2 326 859  | 45                 |
| TOIMINTAKULUT  | -4 057 803 | -2 297 462 | -2 078 367 | -3 831 664 | 54                 |
| TOIMINTAKATE   | -1 712 253 | -1 281 832 | -1 029 920 | -1 504 805 | 68                 |

**Toimialajohtaja:** Lautakunta merkitsee osavuosisikatsauksen 1-6/2022 tietoonsa saatetuksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**Täytäntöönpano:** kunnanhallitus

|                 |            |        |   |
|-----------------|------------|--------|---|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 8 |
|-----------------|------------|--------|---|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 53 | 12.08.2022 |
|---------------------|------|------------|

## Palvelusopimuksen laajentaminen

TEKN 12.08.2022 § 53  
1863/00.01.00.01.00/2022

**Valmistelija:** Marko Väyrynen, 040 559 2084

Kunnassa on käytössä rakennusten ja kulunvalvontaan useita eri ohjelmia. Kaikkiaan ohjelmistoja on tällä hetkellä 5 eri seurantajärjestelmää, joista kaikista tulee kohtalaista vuosikulua.

Tällä hetkellä on Caverionin kanssa sopimus Serviflex-ohjelmistosta, joka kattaa kiinteistöjen kunnan seuranta ja mittausten tekoja säännöllisesti.

Caverion on kehittänyt Smartview'n lisäosaksi Serviflex ohjelmaan, jolloin saadaan mukaan kiinteistöhuolto-ohjelma, veden- ja lämmön seuranta, sekä energiakulutuksen seuranta. Järjestelmällä voidaan myös tehdä kiinteistöjen tulevaisuuden kunnossapito-ohjelma, jolla saadaan myös tulevien vuosien budjetointi tehtyä.

Puolangan kunnan hankintojen ohjeen kohdan 4.4. mukaan: Suora hankinta on mahdollista silloin, kun tavaran tai palvelun laatu ja hintataso ovat tiedossa. Muita erityisiä syitä suoralle hankinnalle voivat olla esim. erityinen kiire tai tilanne, jossa mahdollisia tarjoajia on poikkeuksellisesti vain yksi. Tällöin kilpailuun tähtäävien hankintamenettelyjen soveltaminen olisi epätarkoituksenmukaista ja menettelyistä aiheutuva viive aiheuttaisi enemmän haittaa kuin kilpailutuksesta saatavissa oleva hyöty.

Kunnossapito-ohjelman hankkiminen muulta kuin nykyiseltä toimittajalta olisi epätarkoituksenmukaista, sillä se lisäisi käytössä olevien järjestelmien määrää vaikeuttaen käyttöä ja aiheuttaisi integraatiotarpeita eri toimittajien järjestelmien välille.

Hankinta alittaa hankintalain mukaisen 60 000 € kynnyksarvon, sillä hankinnan ennakoitu arvo 24 kuukauden aikana muodostuu seuraavasti: hankintahinta enintään 2 500 €, vuosimaksut enintään 8460 €; yht. enintään 19 420 €.

Kustannusta lisäosan lisääminen sopimukseen tuo vuosittain 8 460€, mutta muiden ohjelmien pois jäännin myötä se tuo säästöä 17 659€ vuodessa.

Ohjelmistojen yhdistäminen tuo myös helpotusta käyttöön, kun kaikki osat ovat samassa ohjelmistossa.

|                 |            |        |   |
|-----------------|------------|--------|---|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 9 |
|-----------------|------------|--------|---|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 53 | 12.08.2022 |
|---------------------|------|------------|

**Toimialajohtaja:** Hankitaan ohjelmistolaajennus käyttöön kahden vuoden sopimuksella, jonka jälkeen jatketaan toistaiseksi 6kk irtisanomisajalla.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**Täytäntöönpano:** Tekninen osasto

|                 |            |        |    |
|-----------------|------------|--------|----|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 10 |
|-----------------|------------|--------|----|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 31 | 12.05.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 40 | 17.06.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 54 | 12.08.2022 |

## Lausunto hallinto-oikeudelle / Puolankajärven liikuntahallin purkupäätös ja purkuurakoitsijan valinta

TEKN 12.05.2022 § 31  
Urakoitsijan valinta

**Valmistelija: Marko Väyrynen, 040 559 2084**

Purkutyö oli kilpailutuksessa huhtikuussa ja viimeinen tarjouksen jättöpäivä oli 30.4.2022. Määräpäivään mennessä saapui kaksi tarjousta.

Tarjoajat olivat Lotus Demolition Oy ja Suomen Tehopurku Oy.

**Toimialajohtaja:** Päätetään purkaa huonokuntoinen liikuntahalli ja valitaan purku-urakoitsijaksi kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous Suomen Tehopurku Oy hintaan 56 780 € alv 0%.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**Täytäntöönpano:** tarjoajat

TEKN 17.06.2022 § 40  
Oikaisuvaatimuksen käsittely

**Valmistelija: Marko Väyrynen, 040 559 2084**

19.5.2022 saapuneen oikaisuvaatimuksen käsittely koskien § 31 12.5.2022. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan hylkäämään päätös lainvastaisena, perusteluina esitetään että päätöksestä puuttuu tarjousvertailu.

**Toimialajohtaja:** Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen perusteettomana. Päätös pannaan täytäntöön mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Perustelu: Vertailutaulukko oli kokouksen oheismateriaalina. Liite 1.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**Täytäntöönpano:** oikaisuvaatimuksen tekijä

TEKN 12.08.2022 § 54  
1738/02.08.00/2022  
Lausunto hallinto-oikeudelle

|                 |            |        |    |
|-----------------|------------|--------|----|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 11 |
|-----------------|------------|--------|----|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 31 | 12.05.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 40 | 17.06.2022 |
| Tekninen lautakunta | § 54 | 12.08.2022 |

**Valmistelija: Marko Väyrynen, 040 559 2084**

Valittaja on tehnyt valituksen hallinto-oikeuteen 12.5.2022 § 31 ja 17.6.2022 § 40. Hallinto-oikeus pyytää lausuntoa.

Valittaja vaatimuksena on: Asia tulisi palauttaa Puolangan kunnan teknisen lautakunnan uudelleen käsiteltäväksi asiaan liittyvien epäselvyyksien vuoksi. Puolangan kunnan tulisi maksaa kaikki asian käsittelystä tulevat oikeudenkäyntikulut.

**Toimialajohtaja:** Tekninen lautakunta ottaa lisäpykälän käsiteltäväksi. Tekninen lautakunta antaa hallinto-oikeudelle lausunnon asiassa dnro 939 2022. Liite 4

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**Täytäntöönpano:** Hallinto-oikeus

|                 |            |        |    |
|-----------------|------------|--------|----|
| PUOLANGAN KUNTA | PÖYTÄKIRJA | 7/2022 | 12 |
|-----------------|------------|--------|----|

|                     |      |            |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 55 | 12.08.2022 |
|---------------------|------|------------|

### **Muut esille tulevat asiat**

TEKN 12.08.2022 § 55

Veneenlaskupaikat kartalle

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 49, § 50, § 51, § 52, § 54, § 55**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 53****Oikaisuvaatimusohje****Oikaisuvaatimus tekniselle lautakunnalle**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus tehdään Puolangan tekniselle lautakunnalle.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Tiedoksisaanti**

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

**Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava tekniselle lautakunnalle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

### **Oikaisuvaatimuksen toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla.

### **Yhteystiedot**

Puolangan kunta / tekninen lautakunta  
Postiosoite: Maaherrankatu 7, 89200 Puolanka

Virka-aika: 8.00 – 15.00

puh.vaihde 08- 615 5441

s-posti: [kunta@puolanka.fi](mailto:kunta@puolanka.fi)

### **Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus**

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.