

## Haarasuonkankaan tuulipuisto

KH 18.10.2022 § 97

**Valmistelija:** Henri Pätsi, 0406551714

Pohjan Voima Oy ja Taaleri Energia Oy (yhdessä "Haarasuonkankaan Tuulipuisto") suunnittelevat tuulivoimapuiston rakentamista Puolangalle ja esittävät yleiskaavoituksen aloittamista alueelle. Hanketoimijat ovat perustaneet hankkeen suunnittelua ja toteutusta varten yhdessä omistamansa tytäryhtiön Haarasuonkankaan Tuulipuisto Ky:n.

Suunniteltu hankealue sijaitsee Puolangan lounaisosassa Vaalan rajalla, noin 25-30 kilometrin päässä Puolangan keskustaaajamasta lounaaseen. Haarasuonkankaan Tuulipuisto kehittää tuulivoimahanketta Vaalassa, ja tässä kaavoitusaloitteessa Puolangan kunnalle esitetty hankekokonaisuus käsittäisi Vaalan hankkeen laajentamisen Puolangan puolelle. Hankealueet ovat kiinteässä yhteydessä toisiinsa, ja Puolangalle suunnitellut tuulivoimalat hyödyntäisivät alustavasti muun muassa Vaalan hankkeen sähköverkkoliityntää ja muuta infrastruktuuria.

Hankkeessa on tarkoitus rakentaa Puolangan alueelle enintään 9 tuulivoimalaa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana. Hankealue on pääosin valtion omistuksessa.

Hankealue on asumaton, ja se on pääasiassa metsätalouden käytössä olevaa metsä- ja suoaluetta. Hankealueen pinta-ala on noin 22 km<sup>2</sup>. Alustavien suunnitelmien mukaisilta voimalaitospaikoilta on etäisyyttä lähimpään asuinrakennukseen ja lomarakennukseen vähintään noin 2 km. Hankealueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole suojelualueita tai Natura-alueita.

Haarasuonkankaan Tuulipuisto tulee käymään hankesuunnittelun alussa toimivaltaisen ELY-keskuksen kanssa YVA-lain mukaisen ennakkoneuvottelun hankkeen hallinnollisista menettelyistä, selvitystarpeista sekä hankkeen muista lähtökohdista. YVA:n ja hankekaavan menettelytapa päätetään ELY-keskuksen kanssa pidettävässä ennakkoneuvottelussa.

Haarasuonkankaan Tuulipuisto vastaa osayleiskaavan laadinnan, selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista. Hanketoimijan kanssa tehtävässä kaavoitussopimuksessa on määritetty kaavan laadinnan toimintatavoista, kustannuksista, kaavan laatijasta ja kaavoituskonsultin valinnasta.

Kaava-alueen alustava rajaus on esitetty oheisessa kartassa.

Kaava-alueen rajaus ja tuulivoimaloiden määrä ja sijoittelu täsmentyvät myöhemmin laadittavien selvitysten ja vaikutusten arviointien perusteella. Myös tiestön ja sähköaseman sijainnit täsmentyvät suunnittelun aikana.

Kaavoitusaloite, hanke-esittely ja kaavoitussopimus on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille.

Yritysvaikutusten arviointi: Tuulivoimarakentaminen tuo työtä paikkakunnalle rakentamisvaiheessa ja myöhemmin kunnossapidossa.

**Pormestari:** Kunnanhallitus 1) esittää valtuustolle, että Haarasuonkankaan tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella (alustava rajaus liitteessä). 2) hyväksyy liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen.

**Päätös:** Anja Peura esitti, ettei kaavoituksen aloittamista esitetä valtuustolle. Toni Haapala kannatti Peuran esitystä. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jolloin on äänestettävä. Äänestystapana on nimenhuutoäänestys (sähköinen), jossa JAA tarkoittaa pohjaehdotusta ja EI Peuran esitystä. Äänestyksessä annettiin 6 ääntä, joista 4 JAA-ääniä ja 2 EI-ääniä. Äänestysluettelo on liitteenä nro 1. Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi on tullut: Kunnanhallitus 1) päätti esittää valtuustolle, että Haarasuonkankaan tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella (alustava rajaus liitteessä nro 2). 2) hyväksyi liitteen nro 3 mukaisen kaavoitussopimuksen. (Kokouksen läsnäoloreportti on liitteenä nro 4.)

**Täytäntöönpano:** valtuuston listalle, Pohjan Voima Oy ja Taaleri Energia Oy

VALT 01.11.2022 § 38  
1911/10.02.02/2022

Kaava-alueen alustava rajaus on esitetty oheisessa kartassa. Kaavoitusaloite ja hanke-esittely on toimitettu valtuutetuille.

**Esitys:** Haarasuonkankaan tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden

rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella (alustava rajaus liitteessä).

**Päätös:** Anja Peura esitti, ettei kaavoitusta aloiteta. Toni Haapala kannatti Peuran esitystä. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jolloin on äänestettävä. Äänestystapana on nimenhuutoäänestys, jossa JAA tarkoittaa pohjaehdotusta ja EI Peuran esitystä. Äänestyksessä annettiin 20 ääntä, joista 14 JAA-ääniä ja 6 EI-ääniä. Äänestysluettelo on liitteenä nro 3. Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi on tullut: Haarasuonkankaan tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella (alustava rajaus liitteessä nro 4).

**Täytäntöönpano:** Pohjan Voima Oy ja Taaleri Energia Oy