

Kunnanhallitus

Aika 18.12.2024 klo 19:23 - 19:27

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 102	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 103	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 104	Kirkonkylän asemakaavan osittainen muutos ja laajentaminen (Biokaasulaitoksen alue)	5

Osallistujat

	Nimi	Kello	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Peltola Harri	19:23 - 19:27	pormestari, puheenjohtaja (kh)	
	Haapalainen Mari	19:23 - 19:27	varapuheenjohtaja	
	Haapala Toni	19:23 - 19:27	jäsen	
	Nivakoski Markku	19:23 - 19:27	jäsen	
	Oikarinen Hilikka	19:23 - 19:27	jäsen	
	Peura Anja	19:23 - 19:27	jäsen	
	Rajala Seppo	19:23 - 19:27	jäsen	
Muu	Kanniainen Mikko	19:23 - 19:27	valtuuston pj.	
	Väyrynen Eeva	19:23 - 19:27	valtuuston 1. varapj.	
	Suorsa Virva	19:23 - 19:27	valtuuston 2. varapj.	
	Heikkinen Piia	19:23 - 19:27	pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Harri Peltola
Pormestari

Piia Heikkinen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

102 - 104

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 18.12.2024

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivuilla 20.12.2024

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2024	3
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 102	18.12.2024
----------------	-------	------------

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 18.12.2024 § 102

Kunnanhallitus on 15.9.2021 § 125 päättänyt, että kutsu kokouksesta toimitetaan ensisijaisesti sähköpostitse viimeistään kolme päivää ennen kokousta. Kutsu lähetetään tiedoksi myös varajäsenille.

Muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2024	4
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 103	18.12.2024
----------------	-------	------------

Pöytäkirjan tarkastus

KH 18.12.2024 § 103

Kunnanhallitus on 15.9.2021 § 130 päättänyt, että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli pöytäkirjan tarkastaminen ei onnistu teknisten ongelmien takia, valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka vahvistavat tarkastamisen sähköisesti viimeistään kokousta seuraavana toisena arkipäivänä, tai pöytäkirja tarkastetaan seuraavassa kokouksessa.

Pormestari: Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2024	5
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 97	10.12.2024
Valtuusto	§ 34	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 104	18.12.2024

Kirkonkylän asemakaavan osittainen muutos ja laajentaminen (Biokaasulaitoksen alue)

KH 10.12.2024 § 97

Valmistelija: Kalevi Huovinen, 040 546 2018

Kaavan laatiminen on lähtenyt Honkainfra Oy:n aloitteesta marraskuussa 2024. Kaavoituksesta ja kaavoitettavaksi tulevasta alueesta on myös keskusteltu muiden alueen maanomistajien kanssa.

Kaavoitustyön tarkoituksena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten että asemakaava mahdollistaa nykyisen biokaasulaitoksen laajentamisen sekä uusiutuvan energian tuotannon alueella.

Muutos ja asemakaavan laajentaminen koskisi tiloja 620-409-6-135, 620-409-6-115, 620-409-6-42, 620-409-11-36, 620-409-9-46, 620-409-70-0, 620-409-9-5, 620-409-68-4 ja 620-409-68-15.

Asemakaavan muutoksesta laaditaan kaavoitussopimus. Honkainfra Oy esittää, että kaavan muutoshankkeessa konsulttina toimii Tmi KimmoKaava/DI Kimmo Mustonen.

Hallintosäännön 21 §:n kohdan 32 kohdan mukaan kunnanhallitus vastaa asemakaavojen sekä näiden muutosten laatimisesta.

Yritysvaikutusten arviointi: Kaavan muutoksella mahdollistetaan uusiutuvan energian investointien sijoittuminen alueelle. Investoinneilla tulee olemaan merkittävä elinkeinollinen vaikutus Puolangalle.

Pormestari: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kirkonkylän asemakaavan muuttamisen- ja laajentamisen laatiminen aloitetaan. Kunnanhallitus hyväksyy 1) kaavoitussopimuksen (liite) 2) hyväksyy kaavakonsultiksi Kimmo Mustosen, Tmi Kimmo-Kaava. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä muu valmisteluaineisto pidetään nähtävillä koko kaavan laatimisen ajan kunnan kotisivuilla.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Markku Nivakoski, Mikko Kanniainen ja Eeva Väyrynen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § 5: yhteisöjäävi).

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2024	6
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 97	10.12.2024
Valtuusto	§ 34	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 104	18.12.2024

Täytäntöönpano: valtuuston listalle

VALT 18.12.2024 § 34

Esitys: Valtuusto päättää käynnistää kirkonkylän asemakaavan osittaisen muuttamisen ja laajentamisen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavoituskonsultti, kaavoitus

Tomi Väätti poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (kuntalaki 97.1 §: valtuutetun esteellisyys).

Markku Nivakoksi poistui myös kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KH 18.12.2024 § 104
2731/10.02.03/2024

3. Kirkonkylän asemakaavan osittainen muutos ja laajentaminen (Biokaasulaitoksen alue) - osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Kirkonkylän asemakaavan osittaisen muutokseen ja laajentamiseen liittyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut.

Kaavoitusalueen alustava pinta-ala on noin 84 ha.
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille oheisaineistona.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2024	7
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 97	10.12.2024
Valtuusto	§ 34	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 104	18.12.2024

Pormestari: Kunnanhallitus päättää kuuluttaa vireille Puolangan kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajentamisen biokaasulaitoksen alueella sekä asettaa samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäväksi ajalle **2.1. - 31.1.2025** ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Suunnitelmaan voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Markku Nivakoksi, Mikko Kanniainen ja Eeva Väyrynen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi (hallintolaki 28.1 § 5: yhteisöjäävi).

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 102, § 103, § 104

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.