

Biokaasulaitostoiminnan yhtiöittäminen toteutetaan apporttisiirrolla, jossa kunta saa Honkainfra Oy:n uusia osakkeita vastikkeena biokaasulaitostoiminnastaan koostuvan apporttiomaisuuden luovutuksesta yhtiölle.

Biokaasulaitostoiminnan luovutus pyritään toteuttamaan elinkeinotulon verottamisesta annetun lain 52 d §:ssä tarkoitettuna liiketoimintasiirtona siten, että apporttiomaisuuden arvo määräytyy luovutettavaan apporttiomaisuuteen kohdistuvien varojen, velkojen ja varausten kirjanpitoarvojen erotuksesta (nettoapportti) perustuen kunnan luovutusajankohdalle laadittavaan taseeseen. Liiketoimintasiirron edellytysten täyttyessä luovutettavasta omaisuudesta ei luovuttajan maksettavaksi tule varainsiirtoveroa.

Siinä tapauksessa, että Verohallinto katsoisi, ettei biokaasulaitostoiminnan luovutus täytä liiketoimintasiirron edellytyksiä, toteutetaan luovutus joka tapauksessa apporttisiirrolla, mutta lähtökohtaisesti apporttiomaisuuden käyvästä arvosta. Riippumaton asiantuntijataho on laatinut 12.12.2024 päivätyn käyvän arvon arvonmäärityksen biokaasulaitostoiminnasta. Lausunnon mukaan Biokaasulaitostoiminnasta muodostuvan liiketoiminnan käypä arvo on 533 168,19 euroa. Biokaasulaitostoiminnan kirjanpitoarvo, 559 972,99 euroa, vastaa pääosin lausunnon mukaista käypää arvoa.

Biokaasulaitostoiminnan yhtiöittämistä koskevat toteutusasiakirjat (oheismateriaalit 1 ja 2) muokataan vastaamaan lopullista siirtomallia ennen järjestelyn toteuttamista.

Valtiontukea koskeva arviointi

Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (SEUT) 107(1) mukaan jollei perussopimuksissa toisin määrätä, jäsenvaltion myöntämä taikka valtion varoista muodossa tai toisessa myönnetty tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa, ei sovellu sisämarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Biokaasulaitostoiminnan luovutuksen valmistelun yhteydessä on arvioitu, sisältyykö luovutukseen SEUT 107(1) artiklan mukaista valtiontukea. Julkisyhteisöjen toteuttamat taloudelliset transaktiot eivät anna etua, eivätkä näin ollen ole valtiontukea, jos niissä noudatetaan tavanomaisia markkinaehtoja (Komission tiedonanto valtiontuen käsitteestä 2016/C 262/01 kohta 74).

Komissio on laatinut työpaperin julkistoimintojen yksityistämisen valtiontukikysymyksiin liittyen (Guidance Paper on state-aid compliant financing, restructuring and privatisation of State-owned enterprises, swd(2012)14). Työpaperissa komissio on painottanut markkinasijoittajaperiaatteen soveltamista.

Julkisomisteisten yhteisöjen myyntitoimenpiteissä valtiontukisääntelyn soveltamiseen liittyvä riski koskee pääasiallisesti alihintaisesta kauppahinnasta sopimista. Lähtökohtana voidaan pitää, että yritys- ja rakennejärjestelyissä vakiintuneen yrityskauppanettelyn

huolellinen noudattaminen, ml. kaupan kohteen arvioinnin ja erillisen arvonmäärityksen tekeminen riippumattoman toimijan toimesta on omiaan varmistamaan markkinaehtoisten kaupan ehtojen muodostumisen. Menettelyssä molemmat kaupan osapuolet pyrkivät kaupassa parhaan mahdollisen tuloksen syntymiseen. Tämä estää tukielementin syntymisen järjestelyn yhteydessä.

Suunnitellussa toimenpiteessä on kyse apporttisijoituksesta, jossa kunta saa Honkainfra Oy:n uusia osakkeita siten, että annettavien osakkeiden määrä perustuu luovutettavasta biokaasulaitostoiminnasta koostuvan apporttiomaisuuden arvoon. Siirtyvän omaisuuden arvosta on laadittu ulkopuolisen riippumattoman toimijan toimesta 12.12.2024 päivätty arvonmääritys, jonka mukaan biokaasulaitostoiminnan käypä arvo on 533 168,19 euroa. Luovutus toteutetaan liiketoimintasiirtona, ja apporttiomaisuuden arvo määräytyy järjestelyssä toiminnan kirjanpitoarvon (559 972,99 euroa) perusteella. Koska arvonmäärityksessä esitetty arvo alittaa luovutuksessa käytettävän kirjanpitoarvon ei järjestely (liiketoimintasiirto) sisällä tukielementtiä. Jos järjestely tulee toteutettavaksi apporttisiirtona (eikä liiketoimintasiirtona), toteutetaan luovutus arvonmäärityksessä esitetystä käyvästä arvosta, eikä järjestely (apporttisiirto) siten sisällä tukielementtiä.

Järjestely toteutetaan markkinaehtoisena liiketoimintasiirtona tai apporttisiirtona.

Yritysvaikutusten arviointi: Biokaasulaitoksen yhtiöittämisellä mahdollistetaan liiketoiminnan merkittävä kasvattaminen. Kokonaisuutena merkittävä vaikutus puolankalaiselle yritystoiminnalle, mahdollistaa uusien työpaikkojen syntymisen.

Pormestari: Kunnanhallitus päättää hyväksyä tytäryhtiö Honkainfra Oy:n jakautumisen myötä perustamaan uuden yhtiön.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto:

1) hyväksyy kunnan omistaman biokaasulaitostoiminnan luovuttamisen Honkainfra Oy:lle tässä päätöksessä esitetyin perustein.

2) päättää Honkainfra Oy:n ainoana osakkeenomistajana toteuttaa maksullisen osakeannin sekä merkitä ja maksaa kunnalle annettavat Honkainfra Oy:n uudet osakkeet apporttiomaisuudella yhtiölle luovutettavan biokaasulaitostoiminnan arvoa vastaavaan merkintähintaan.

3) hyväksyy Honkainfra Oy:n osakeannin toteuttamista ja biokaasulaitostoiminnan luovutusta varten tarvittavat asiakirjat.

4) valtuuttaa pormestarin muokkaamaan osakeannin toteuttamiseksi ja biokaasulaitostoiminnan luovutusta varten laaditut asiakirjaluonnokset tarvittavilta osin, mikäli Verohallinto ei katso luovutuksen täyttävän liiketoimintasiirron edellytyksiä, ja joka

tapauksessa tekemään asiakirjaluonnoksiin tarvittavat tarkennukset ja muutokset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: valtuuston listalle

Markku Nivakoski, Mikko Kannainen, Eeva Väyrynen ja Anja Peura eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (HallintoL 28.1 § 5: yhteisöjäävi).

VALT 28.01.2025 § 3
2711/02.07.01/2024

Esitys: Valtuusto:

- 1) hyväksyy kunnan omistaman biokaasulaitostoiminnan luovuttamisen Honkainfra Oy:lle tässä päätöksessä esitetyin perustein.
- 2) päättää Honkainfra Oy:n ainoana osakkeenomistajana toteuttaa maksullisen osakeannin sekä merkitä ja maksaa kunnalle annettavat Honkainfra Oy:n uudet osakkeet apporttiomaisuudella yhtiölle luovutettavan biokaasulaitostoiminnan arvoa vastaavaan merkintähintaan.
- 3) hyväksyy Honkainfra Oy:n osakeannin toteuttamista ja biokaasulaitostoiminnan luovutusta varten tarvittavat asiakirjat.
- 4) valtuuttaa pormestarin muokkaamaan osakeannin toteuttamiseksi ja biokaasulaitostoiminnan luovutusta varten laaditut asiakirjaluonnokset tarvittavilta osin, mikäli Verohallinto ei katso luovutuksen täyttävän liiketoimintasiirron edellytyksiä, ja joka tapauksessa tekemään asiakirjaluonnoksiin tarvittavat tarkennukset ja muutokset.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: Honkainfra Oy, pormestari