

PUOLANGAN KUNTA
HIETAVAARAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA
JA KOTILAN OSAYLEISKAAVAN MUUTOS

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- SL

LUONNONSUOJELUALUE.
- M-1

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita
nille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä
varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta
palvelevaa rakentamista.
- W

VESIALUE.
- EN

OHJEELLINEN SÄHKÖASEMAN PAIKKA.
- o o o o o o o o

OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.
Toimii kesäaikana polkupyöräilyreitillä.
- c c c c c c

OHJEELLINEN MOOTORIKELKKAILUREITTI.
- KUNNAN RAJA.
- 20 M YLEISKAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA RAJA.
- ALUEEN RAJA.
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.
- OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet.
Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
- 2

SÄHKÖLINJA 110 KV / 400 KV.
- 2

OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 KV / 400 KV.
4.

TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SUIJINTI JA NUMERO.
- tv-1

TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
- Luku tv-merkinään yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin
erilliselle piste- tai verkkoalueelle rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille
tuulivoimaloiden alueille.
- pv

TÄRKEÄ TAI VEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.
Alueella on pohjaveden pilaamiskielto (YSL 17 §) ja pohjaveden muuttaminen
on luvattu (Vesil. 3 luku 2 §).

- PUOLANK

KUNNAN NIMI.
- s-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE:
LAINSÄÄDÄNNÖLLÄ TURVATUT LUONTOKOhteet.
Alueella sijaitsee luontodirektiivin liitteen IV (a) eläinlajin lisääntymis- ja levähdyspaikka,
jonka hävittämisen ja heikentämisen on luonnonsuojelulain (9/2023) 78 §:n perusteella
kiellettä.
- s-2

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE:
LAINSÄÄDÄNNÖLLÄ TURVATUT LUONTOKOhteet.
Alueella sijaitsee luontodirektiivin liitteiden II ja V eläinlajin esiintymispaikka, jonka
hävittämisen ja heikentämisen on luonnonsuojelulain (9/2023) 75 § ja 77 § perusteella
kiellettä. Alueen kasvillisuuden kasteleminen ja alueella liikkuminen tulee toteuttaa siten,
ettei vaaranneta veden laatua ja suojellun lajin elinolosuhteita.
- luo-1

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE:
LAINSÄÄDÄNNÖLLÄ TURVATUT LUONTOKOhteet.
Alueella sijaitsee vesialue 2 luvun 11 §:n määrätelmän mukainen vesiluontotyyppi,
jonka luonnontilan vaarantaminen on kielletty.
- luo-2

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALLA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueidenkäytön suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon luontoarvot
ja niiden turvaaminen.
- luo-3

LUONNON MONIMUOTOISUUTTA TURVAAVA TAI TUKEVA ALUE.
Alueidenkäytön suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon luontoarvot
ja niiden turvaaminen.
- sm-2

MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE / ALUE.
Muinaismuistola (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Kohteen kaivaminen,
peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen tai muu siihen kajoaminen on
muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueella koskevista toimenpiteistä ja
suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuunsaajan lausunto. Muinaisjäännökset tulee
merkitä maastoon ennen rakentamistoimen aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita.
- sm-3

1. Kaivavaara tervahauta 2 kpl
2. Karhujärvi itä 1 tervahauta
3. Karhujärvi itä 2 tervahauta ja tervapirtin pohja
- k-5

KULTTUURIPERINTÖKOHDE / ALUE.
4. Hietala jäännös KP
5. Karhujärvi itä 3 rakennuksen perustus KP
6. Pappilan torppa torpan jäännös KP
7. Alasen torppa torpan jäännös KP
8. Mikannmäki talon jäännös KP
9. Oikalan torppa talon ja torpan jäännös KP
10. Oikkala 2 rakennus jäännös ja viljelyrauniot KP
-
- KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:
- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset. Tuulivoimaloista ei saa aiheuttaa asutukselle valtion virallisia ohjeistuksia ylittävää melua.

Mikäli toteutettava voimalla eroa mallillaan tai mittasuhteillaan kaavassa tutkitussa voimalatyyppistä, tulee melu- ja väkämällykset tehdä rakennuslupavaiheessa uudelleen toteutettavaksi valittua voimalamallilla.

Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusparannettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.

Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 18 tuulivoimalaa.

Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.

Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatti on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).
- | | |
|---|----------------------------|
| Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen) | |
| Kaavaehdotus nähtävillä | |
| Tekninen lautakunta (kaavaehdotus) | |
| Kaavaluonnos nähtävillä | |
| Tekninen lautakunta (kaavaluonnos) | |
| Vireille tulo | 23.6.2021 |
| PUOLANGAN KUNTA | Mittakaava
koordinaatio |
| HIETAVAARAN TUULIVOIMAOSAYLEISKAAVA JA
KOTILAN OSAYLEISKAAVAN MUUTOS | 1:10 000
ETRS TM35 |
| LUONNOS VEA | |
| FCG Finnish Consulting Group Oy
Osmonite 34
00601 Helsinki
Puh. 010490
www.fcg.fi | |
| Päiväys | 14.5.2025 |
| Pääsuunnittelija | Maria Ouni, DI, YKS-600 |
| Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero | |
| YKS | P42532 |
| 901 | |
| Piirtäjä | Jari Alatalo |
| Yhteyshenkilö | |
| Maria Ouni | |
- Pohjakartta: © Maanmittauslaitos