

Kunnanhallitus

Aika 21.05.2025 klo 10:00 -

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
48	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
49	Pöytäkirjan tarkastus	4
50	Kunnan eri viranomaisten asiakirjoja	5
51	Tiedoksiannettavat asiat	6
52	Hietavaaran tuulivoimapuisto	7
53	Puolangan Ahvenvaaran tuulivoimahanke	12
54	Maanvuokrasopimus Stonegroup Finland Oy	16
55	Oikaisuvaatimus	17

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	2
------------------------	--------------------	---------------	----------

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätietoja
Läsnä	Peltola Harri	pormestari,	
	Haapalainen Mari	puheenjohtaja (kh)	
	Haapala Toni	varapuheenjohtaja	
	Nivakoski Markku	jäsen	
	Oikarinen Hilikka	jäsen	
	Peura Anja	jäsen	
	Rajala Seppo	jäsen	
Muu	Kanniainen Mikko	valt. tai hallituksen	
	Väyrynen Eeva	edustaja	
	Suorsa Virva	valt. tai hallituksen	
	Heikkinen Piia	edustaja	
		pöytäkirjanpitäjä	

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	3
------------------------	--------------------	---------------	----------

Kunnanhallitus		21.05.2025
----------------	--	------------

48

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 21.05.2025

Kunnanhallitus on 15.9.2021 § 125 päättänyt, että kutsu kokouksesta toimitetaan ensisijaisesti sähköpostitse viimeistään kolme päivää ennen kokousta. Kutsu lähetetään tiedoksi myös varajäsenille.

Muu toimitella kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Päätös:

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	4
------------------------	--------------------	---------------	----------

Kunnanhallitus		21.05.2025
----------------	--	------------

49

Pöytäkirjan tarkastus

KH 21.05.2025

Kunnanhallitus on 15.9.2021 § 130 päättänyt, että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli pöytäkirjan tarkastaminen ei onnistu teknisten ongelmien takia, valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka vahvistavat tarkastamisen sähköisesti viimeistään kokousta seuraavana toisena arkipäivänä, tai pöytäkirja tarkastetaan seuraavassa kokouksessa.

Pormestari: Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös:

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	5
-----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	21.05.2025
----------------	------------

50

Kunnan eri viranomaisten asiakirjoja

KH 21.05.2025

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat kunnan eri viranomaisten asiakirjat:

Tekninen lautakunta
- pöytäkirja 16.5.2025

Viranhaltijapäätökset
- hallintojohtajan päätökset: 8.5.2025 § 12

Pormestari: Kunnanhallitus merkitsee asiakirjat tietoonsa saatetuiksi sekä toteaa, ettei kunnanhallitus käytä kyseisissä asioissa Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös:

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	6
-----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus		21.05.2025
----------------	--	------------

51

Tiedoksiannettavat asiat

KH 21.05.2025

Pormestari: Kunnanhallitus merkitsee seuraavat asiat ja asiakirjat tietoonsa saatetuiksi ja päättää tyytyä annettuihin päätöksiin.

1. Oulun poliisilaitoksen neuvottelukunnan kokouksen pöytäkirja 8.5.2025, nro 1
2. Kainuun jätehuollon kuntayhtymä; Selvitys taloudellisesta tilanteesta
3. Kajaanin kaupunginhallitus 13.5.25; Kainuun jätehuollon kuntayhtymän esitys perussopimuksen muuttamisesta

Päätös:

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	7
------------------------	--------------------	---------------	----------

Kunnanhallitus	§ 83	17.06.2021
Kunnanhallitus		21.05.2025

52

Hietavaaran tuulivoimapuisto

KH 03.12.2020 § 130

Valmistelija: Harri Peltola, 0400 214 390

wpd Finland Oy on esittänyt Puolangan kunnalle tuulivoimarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laatimista Hietavaaran alueelle. Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa noin 23 tuulivoimalayksikön rakentaminen hankealueelle. Hanketta varten käynnistetään keväällä 2021 ympäristövaikutusten arviointimenettely. Yleiskaavan tulee laatimaan hankekehittäjän valitsema konsultti tuulivoimayhtiön kustannuksella. Kaavatyötä tekevä konsultti tulee hyväksyttämään kunnalla. Kaava-alue on muutaman yhtiön ja yksityisten maanomistajien omistuksessa. wpd Finland Oy solmii pitkäaikaiset maanvuokrasopimukset kaava-alueen maanomistajien kanssa. Yli 95 % kaava-alueen maapinta-alasta on solmittu maanvuokrasopimukset. Sopimukset oikeuttavat suunnittelemaan, rakentamaan ja ylläpitämään tuulipuistoa vuokratuilla alueille.

Kunnan tulee lisäksi solmia kaavoitussopimus yhtiön kanssa, sopimusluonnos on liitteenä 2. Sopimus koskee Puolangan kunnan Törmänmäen kylässä sijaitsevan Hietavaaran tuulipuistoalueen kaavoitustyötä. Liitteenä numero 3 on kartta sopimusalueesta.

Yritysvaikutusten arviointi: Tuulivoimarakentaminen tuo työtä paikkakunnalle rakentamisvaiheessa ja kunnossapidon osalta.

Pormestari: Kunnanhallitus hyväksyy kaavoitussopimuksen wpd Finland Oy:n kanssa ja esittää valtuustolle, että Hietavaaran tuulipuiston osayleiskaavan laatiminen aloitetaan.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: valtuuston esityslistalle, wpd Finland Oy

VALT 21.12.2020 § 30

Esitys: Hietavaaran tuulipuiston osayleiskaavan laatiminen aloitetaan.

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	8
------------------------	--------------------	---------------	----------

Kunnanhallitus	§ 83	17.06.2021
Kunnanhallitus		21.05.2025

Päätös: Valtuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Täytäntöönpano: kaavoitus

KH 25.03.2021
1026/10.02.02/2020

Valmistelija: Harri Peltola, 0400 214 390

Kunnanhallituksen tulee hyväksyä Hietavaaran tuulipuiston osayleiskaavan laatimisen konsultti solmitun kaavoitussopimuksen mukaisesti. wpd Finland Oy esittää konsultiksi FCG Oy:tä. Kaava ehdotetaan laadittavaksi MRL § 77a-c sekä § 44 mukaisesti suoraan rakentamista ohjaavana kaavana. Tämän lisäksi on mahdollista toteuttaa YVA- ja kaavoitusmenettely yhdistettynä menettelynä YVA- lain § 22 mukaisesti.

Pormestari: Kunnanhallitus valitsee Hietavaaran kaavoituskonsultiksi FCG Oy:n ja päättää, että kaava laaditaan suoraan rakentamista ohjaavana kaavana. Lisäksi kunnanhallitus päättää toteuttaa YVA- ja kaavoitusmenettelyn yhdistettynä menettelynä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: wpd Finland Oy

KH 17.06.2021 § 83

Valmistelija: Henri Pätsi, 0406551714

Hietavaaran tuulivoimapuistohankkeessa toteutetaan YVA-lain (252/2017) sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mahdollistamaa YVA- ja kaavamenettelyn yhdistämistä. Menettelyssä syntyy sekä kaava että hankkeen YVA.

Kaavamenettelyn mukaisesta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta säädetään maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:ssä. Ympäristövaikutusten arvioinnista yhteismenettelyssä säädetään ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 5 §:ssä.

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	9
-----------------	-------------	--------	---

Kunnanhallitus	§ 83	17.06.2021
Kunnanhallitus		21.05.2025

Yhteismenettelyssä kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sisältää YVA-lain mukaisen YVA-suunnitelman ja kaavan valmisteluaineisto sisältää YVA-lain mukaisen YVA-selostuksen.

Yhteismenettelyssä kaavamenettely on prosessin runkona. Prosessinjohtajana toimii ja kuulemisista vastaa kaavan laatimisesta vastaava kunnan kaavoitusviranomainen, eli tässä tapauksessa Puolangan kunnan kaavoittaja. Hankevastaava (wpd Finland Oy) laatii YVA-suunnitelman ja YVA-selostuksen yhdessä YVA-konsultin (FCG Finnish Consulting Group) kanssa.

Yhteysviranomainen (Kainuun ELY-keskus) arvioi ympäristövaikutusten arvioinnin riittävyyden.

Asiakirjat asetetaan nähtäville ja Puolangan kunnan kaavoitusviranomainen pyytää niistä lausunnot ja mielipiteet osallisilta. Yhteysviranomainen arvioi YVA-suunnitelman ja -selostuksen laadun ja riittävyyden ja antaa niitä koskevan lausunnon ja perustellun päätelmän hankevastaavalle.

Tämän jälkeen valmistellaan kaavaehdotus, johon on valittu yksi hankevaihtoehto. Kaavaehdotusselostuksessa tuodaan esiin, miten saadut mielipiteet ja lausunnot sekä yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä on otettu huomioon.

Vuororovaikutuksen ja osallistumisen takaamiseksi järjestetään nähtävilläoloaikoina kaikille avoimet tiedotus- ja yleisötilaisuudet. Tilaisuuksissa on läsnä hankkeesta vastaavan edustajat, kaavoittajan edustaja, yhteysviranomaisen edustaja sekä YVA- ja kaavakonsultin edustajat.

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sisältäen ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille.

Pormestari: Kunnanhallitus päättää asettaa Puolangan Hietavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sisältäen ympäristövaikutusten arviointisuunnitelman (liite 1) nähtäville ajalle 23.6.-23.7.2021 ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Suunnitelmiin voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	10
------------------------	--------------------	---------------	-----------

Kunnanhallitus	§ 83	17.06.2021
Kunnanhallitus		21.05.2025

Täytäntöönpano: kaavoitus, wpd Finland Oy, FCG Finnish Consulting Group, Kainuun ELY-keskus

KH 21.05.2025
1026/10.02.02/2020

Hietavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Hietavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen kaavan valmisteluaineisto ja ympäristövaikutusten arviointiselostus ovat valmistuneet. Menettelytapana käytetään alueidenkäyttölain sekä YVA-lain mukaista kaavan ja YVA:n yhteismenettelyä (AKL 9 §, YVAL 5 §, YVAL 22 §), jolloin hankkeen ympäristövaikutusten arviointi toteutetaan kaavamenettelyn yhteydessä. Hietavaaran tuulivoimahankkeen YVA-menettelyssä on tarkasteltu tuulivoimaloiden sijoittelun osalta kahta vaihtoehtoa (VE1, 18 voimalaa ja VE2, 13 voimalaa) sekä hankkeen toteuttamatta jättämistä (VE0). Kaavan valmisteluvaiheessa nähtäville asetetaan kaksi vaihtoehtoista kaavaluonnoskarttaa (VEA ja VEB), jotka pohjautuvat molemmat YVA:n vaihtoehtoon VE1. Kaavaluonnosvaihtoehtojen yhteinen selostus. VEA-vaihtoehtossa (18 voimalaa) on mukana lähes koko YVA:n hankealue, kun taas VEB-vaihtoehtossa (10 voimalaa) on vain hankealueen eteläosa.

YVA-selostuksessa on lisäksi tarkasteltu sähkönsiirron vaihtoehtoja valtakunnan verkon liittymispisteisiin Seitenoikean sähköasemalle sekä alustavasti suunnitteilla olevalle Fingridin sähköasemalle.

Suunniteltujen voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä ja niiden yksikköteho on arviolta 6–10 MW. Hietavaaran tuulivoimapuisto kattaa enimmillään noin 1800 hehtaarin laajuisen alan.

Hietavaaran tuulivoimaosayleiskaava laaditaan alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-1-alueilla).

Oheismateriaalina: kaavaluonnoskartta, kaavaselostus, YVA-selostus sekä näiden liitteet.

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	11
------------------------	--------------------	---------------	-----------

Kunnanhallitus	§ 83	17.06.2021
Kunnanhallitus		21.05.2025

Pormestari: Kunnanhallitus päättää asettaa Hietavaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen valmisteluvaiheen aineiston sekä Hietavaaran tuulivoimapuiston Ympäristövaikutusten arviointi- selostuksen julkisesti nähtäville kuulemista varten (AKL 62a §, MRA 30b §), ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Asiakirjoihin voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista. Hankkeeseen tulee soveltaa myös YVA-lain (252/2017) mukaista menettelyä.

Päätös:

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	12
------------------------	--------------------	---------------	-----------

Kunnanhallitus	§ 103	01.12.2023
Valtuusto	§ 28	12.12.2023
Kunnanhallitus	§ 12	25.01.2024
Kunnanhallitus	§ 60	27.08.2024
Kunnanhallitus		21.05.2025

53

Puolangan Ahvenvaaran tuulivoimahanke

KH 01.12.2023 § 103

Valmistelija: Piia Heikkinen 040 5750 586

Solarwind Finland Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Puolangan Ahvenvaaran alueelle ja on esittänyt kunnalle 9.11.2023 kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laatimiseksi tuulivoimapuiston toteuttamista varten MRL 44 § ja 77a § mukaisesti.

Suunniteltu hankealue sijaitsee Puolangan keskustaajamasta kaakkoon. Hankkeessa on tarkoitus rakentaa Puolangan alueelle enintään yhdeksän tuulivoimalaa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana.

Hankealueen pinta-ala on noin 7 km² ja hankealue on Kainuun maakunta-kaavassa merkitty metsätalousvaltaiseksi alueeksi. Alustavien suunnitelmien mukaisilta voimalaitospaikoilta on etäisyyttä lähimpään asuinrakennukseen ja lomarakennukseen yli 1600m.

Hankkeen yhteysviranomaisena toimiva Kainuun ELY-keskus on tehnyt päätöksen, jonka mukaan hankkeeseen tulee soveltaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä, YVA-menettelyä. Solarwind on saanut hankkeeseen hyväksyvän lausunnon Puolustusvoimilta ja Suomen Turvallisuusverkko Oy:ltä (STUVE). Lisäksi Fintraffic Lennonvarmistus Oy:n karttatiedoston mukaan voimalat eivät aiheuta ongelmia lentoliikenteelle.

Solarwind Finland Oy vastaa osayleiskaavan laadinnan, selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista. Hanketoimijan kanssa tehtävässä kaavoitussopimuksessa on määritetty kaavan laadinnan toimintatavoista, kustannuksista, kaavan laatijasta ja kaavoituskonsultin valinnasta.

Kaava-alueen alustava rajausta on esitetty oheisessa kartassa.

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	13
------------------------	--------------------	---------------	-----------

Kunnanhallitus	§ 103	01.12.2023
Valtuusto	§ 28	12.12.2023
Kunnanhallitus	§ 12	25.01.2024
Kunnanhallitus	§ 60	27.08.2024
Kunnanhallitus		21.05.2025

Alueen rajausta ja tuulivoimaloiden määrää ja sijoittelu täsmentyvät myöhemmin laadittavien selvitysten ja vaikutusten arviointien perusteella. Myös tiestön ja sähköaseman sijainnit täsmentyvät suunnittelun aikana.

Yritysvaikutusten arviointi: Tuulivoimarakentaminen tuo työtä paikkakunnalle rakentamisvaiheessa ja myöhemmin kunnossapidossa.

Pormestari: Kunnanhallitus 1) esittää valtuustolle, että Ahvenvaaran tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvasta voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella. 2) hyväksyy liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: valtuuston listalle, Solarwind Finland Oy

VALT 12.12.2023 § 28

Esitys: Ahvenvaaran tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvasta voidaan myöntää yleiskaavan perusteella.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavoitus

KH 25.01.2024 § 12

Valmistelija: Piia Heikkinen 040 5750 586

Solarwind Finland Oy esittää kaavan laatijaksi A-Insinöörit Civil Oy:tä.

Pormestari: Kunnanhallitus hyväksyy kaavan laatijakonsultiksi A-Insinöörit Civil Oy:n.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	14
------------------------	--------------------	---------------	-----------

Kunnanhallitus	§ 103	01.12.2023
Valtuusto	§ 28	12.12.2023
Kunnanhallitus	§ 12	25.01.2024
Kunnanhallitus	§ 60	27.08.2024
Kunnanhallitus		21.05.2025

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavoitus

KH 27.08.2024 § 60

Puolangan Ahvenvaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

Valmistelija: Piia Heikkinen 040 5750 586

Puolangan Ahvenvaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut.

Hanke on tarkentunut seuraavanlaiseksi:

Puolangan Ahvenvaaran tuulivoimapuisto-hankkeen koko on pienentynyt ja tarkoituksena on rakentaa alueelle 7 tuulivoimalaa. Kaava-alueen pinta-ala on noin 1188 ha. Tuulipuisto on alustavasti suunniteltu liitettäväksi 110 kV linjaan Puolangan muuntoasemalle, minne siirto toteutetaan maakaapeloinnilla.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on toimitettu kunnahallituksen jäsenille oheisaineistona.

Pormestari: Kunnanhallitus päättää kuuluttaa vireille Puolangan Ahvenvaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja asettaa samalla julkisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite) 28.8.-30.9.2024 väliseksi ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Suunnitelmaan voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus

KH 21.05.2025
2141/10.02.02/2023

Puolangan Ahvenvaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	15
------------------------	--------------------	---------------	-----------

Kunnanhallitus	§ 103	01.12.2023
Valtuusto	§ 28	12.12.2023
Kunnanhallitus	§ 12	25.01.2024
Kunnanhallitus	§ 60	27.08.2024
Kunnanhallitus		21.05.2025

Puolangan Ahvenvaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnos on valmistunut. Suunnittelualue ilmenee oheisesta kartasta.

YVA-yhteysviranomaisen Kainuun ELY-keskus on antanut lausunnon Ahvenvaaran tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta 22.10.2024, minkä jälkeen on laadittu YVA-selostus. YVA-selostus tulee olemaan samanaikaisesti nähtävillä hankkeen kaavaluonnoksen kanssa 5-7/2025.

Liitteenä: kaavaluonnoskartta, kaavaselostus

Pormestari: Kunnanhallitus päättää asettaa julkisesti nähtäville Ahvenvaaran tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnosvaiheen asiakirjat (liitteenä) ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Asiakirjoihin voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös:

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	16
------------------------	--------------------	---------------	-----------

Kunnanhallitus		21.05.2025
----------------	--	------------

54

Maanvuokrasopimus Stonegroup Finland Oy

KH 21.05.2025

2707/10.00.02.02/2024

Valmistelija: Marko Väyrynen, 040 559 2084

Puolangan Kotilan kylässä sijaitsevaan Haisulampi-nimisen tilaan RN:o 164:1 kuuluvan noin 12 hehtaarin suuruisen määräalan maanvuokrasopimus on ollut voimassa 1.11.2000 - 31.10.2019.

Kyseiselle määräalalle on myönnetty myös maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukainen ottolupa ja ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) 39 §:n mukainen ympäristölupa kalliokiviaineksen otolle ja louhinnalle, ajalle 1.7.2018- 31.12.2033.

Vuokra- ja muut sopimusehdot on määriteltä vuokrasopimuksessa.

Pormestari: Puolangan kunta jatkaa maanvuokraopimusta Kotilan kylässä sijaitsevaan Haisulampi-nimisen tilaan RN:o 164:1 kuuluvan noin 12 hehtaarin suuruisen määräalaan ajalle 21.5.2025 – 31.12.2033.

Päätös:

Täytäntöönpano:

PUOLANGAN KUNTA	ESITYSLISTA	6/2025	17
-----------------	-------------	--------	----

Kunnanhallitus	21.05.2025
----------------	------------

55

Oikaisuvaatimus

KH 21.05.2025

2469/10.00.02.02/2024

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 575 0586

Kunnanhallituksen päätöksestä 30.4.2025 § 42 on tehty oikaisuvaatimus 14.5.2025. Samalla päivämäärällä on saapunut lisävaatimus oikaisuvaatimukseen, samalta tekijältä.

Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että kunnanhallituksen päätös mitätöidään ja päätöksen täytäntöönpano kielletään.

Perustelut:

- Päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, eikä sitä ole viety kunnanvaltuuston käsittelyyn.
- Päätöksentekoon on osallistunut esteellinen viranhaltija.
- Päätös on tehty puutteellisin tiedoin ja ilman lain edellyttämää valmistelua ja avoimuutta.
- Sopimuksessa on merkittäviä oikeudellisia, taloudellisia ja ympäristöllisiä risekejä.

Lisäksi oikaisuvaatimuksen tekijän mukaan asiakirjapyyntöihin ei ole vastattu määräajassa, mikä on estänyt laillisen oikaisuvaatimuksen valmistelun.

Pormestari: Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Päätös:

Täytäntöönpano: oikaisuvaatimuksen tekijä