

Kunnanhallitus

Aika 28.11.2025 klo 10:00 - 13:58

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 133	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 134	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 135	Valtuuston päätösten toimeenpano	5
§ 136	Kunnan eri viranomaisten asiakirjoja	6
§ 137	Talousarvio 2026	7
§ 138	Kirkonkylän asemakaavan osittainen muutos ja laajentaminen (Biokaasulaitoksen alue)	9
§ 139	Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuisto	14
§ 140	Vuoden 2025 käyttötalouden talousarviomuutokset	22

Osallistujat

	Nimi	Kello	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Peltola Harri	10:00 - 13:58	Pormestari,	
	Heikkinen Teemu	10:00 - 13:58	puheenjohtaja (kh)	
	Fingerroos Juho	10:00 - 13:58	Varapuheenjohtaja	
	Mäkeläinen Tauno	10:00 - 13:58	Jäsen	
	Oikarinen Hilkka	10:00 - 13:58	Jäsen	
	Tolonen Laura	10:00 - 13:58	Jäsen	
	Hilliaho Arto	10:00 - 13:58	Varajäsen	
Poissa	Kemppainen Jaana	10:00 - 13:58	Jäsen	
Muu	Haapalainen Mari	10:00 - 13:58	Valtuuston pj.	
	Sutinen Paavo	10:00 - 13:58	Valtuuston 1. varapj.	
	Väyrynen Eeva	10:00 - 13:58	Valtuuston 2. varapj.	
	Heikkinen Piia	10:00 - 13:58	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Harri Peltola
Pormestari

Piia Heikkinen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

133 - 140

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty 28.11.2025

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on julkaistu kunnan verkkosivuilla 01.12.2025

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	3
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 133	28.11.2025
----------------	-------	------------

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KH 28.11.2025 § 133

Kunnanhallitus on 15.9.2021 § 125 päättänyt, että kutsu kokouksesta toimitetaan ensisijaisesti sähköpostitse viimeistään kolme päivää ennen kokousta. Kutsu lähetetään tiedoksi myös varajäsenille.

Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (kuntalaki 103 §).

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	4
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 134	28.11.2025
----------------	-------	------------

Pöytäkirjan tarkastus

KH 28.11.2025 § 134

Kunnanhallitus on 15.9.2021 § 130 päättänyt, että pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Mikäli pöytäkirjan tarkastaminen ei onnistu teknisten ongelmien takia, valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka vahvistavat tarkastamisen sähköisesti viimeistään kokousta seuraavana toisena arkipäivänä, tai pöytäkirja tarkastetaan seuraavassa kokouksessa.

Pormestari: Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan kokouksessa.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	5
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 135	28.11.2025
----------------	-------	------------

Valtuuston päätösten toimeenpano

KH 28.11.2025 § 135

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka, että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai, että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Valtuuston 11.11.2025 kokouksen pöytäkirja on nähtävänä kunnan verkkosivuilla.

Pormestari: Kunnanhallitus merkitsee valtuuston 11.11.2025 kokouksen päätökset tiedoksi ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	6
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 136	28.11.2025
----------------	-------	------------

Kunnan eri viranomaisten asiakirjoja

KH 28.11.2025 § 136

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat kunnan eri viranomaisten asiakirjat:

Viranhaltijapäätökset
- hallintojohtajan päätökset 27.11.2025 § 25

Pormestari: Kunnanhallitus merkitsee asiakirjat tietoonsa saatetuiksi sekä toteaa, ettei kunnanhallitus käytä kyseisissä asioissa Kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	7
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 76	03.06.2025
Kunnanhallitus	§ 129	04.11.2025
Kunnanhallitus	§ 137	28.11.2025

Talousarvio 2026

KH 04.11.2025 § 129

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 3.6.2025 § 76 vahvistanut raamin jakamisesta toimialoille sekä talousarvion ja taloussuunnitelman laadintaohjeista.

Toimialat ovat omalta osaltaan valmistelleet talousarviota, huomioiden talousarvion laadintaohjeet. Kunnanhallitukselle esitellään tilannekatsaus talousarvion valmistelusta.

Pormestari:

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi omalta osaltaan talousarvion 2026 valmistelun tilanteen.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: toimialat

Eeva Väyrynen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittely jälkeen klo 12.47.

KH 28.11.2025 § 137
2920/02.02.00/2025

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Vuoden 2026 talousarvio on valmisteltu noin 120 000 € ylijäämäiseksi.

Esitys vuoden 2026 talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2027–2028 on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille.

Pormestari:

Kunnanhallitus päättää:1) esittää valtuustolle, että se hyväksyy talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028 (liite) sekä 2) valtuuttaa hallintopalvelut tarvittaessa tekemään asiakirjaan vähäisiä teknisiä korjauksia ennen valtuuston käsittelyä.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	8
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 76	03.06.2025
Kunnanhallitus	§ 129	04.11.2025
Kunnanhallitus	§ 137	28.11.2025

Täytäntöönpano: valtuusto

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo11.44 – 13.10.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	9
-----------------	------------	---------	---

Kunnanhallitus	§ 97	10.12.2024
Valtuusto	§ 34	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 104	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 5	23.01.2025
Valtuusto	§ 4	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 138	28.11.2025

Kirkonkylän asemakaavan osittainen muutos ja laajentaminen (Biokaasulaitoksen alue)

KH 10.12.2024 § 97

Valmistelija: Kalevi Huovinen, 040 546 2018

Kaavan laatiminen on lähtenyt Honkainfra Oy:n aloitteesta marraskuussa 2024. Kaavoituksesta ja kaavoitettavaksi tulevasta alueesta on myös keskusteltu muiden alueen maanomistajien kanssa.

Kaavoitustyön tarkoituksena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten että asemakaava mahdollistaa nykyisen biokaasulaitoksen laajentamisen sekä uusiutuvan energian tuotannon alueella.

Muutos ja asemakaavan laajentaminen koskisi tiloja 620-409-6-135, 620-409-6-115, 620-409-6-42, 620-409-11-36, 620-409-9-46, 620-409-70-0, 620-409-9-5, 620-409-68-4 ja 620-409-68-15.

Asemakaavan muutoksesta laaditaan kaavoitussopimus. Honkainfra Oy esittää, että kaavan muutoshankkeessa konsulttina toimii Tmi KimmoKaava/DI Kimmo Mustonen.

Hallintosäännön 21 §:n kohdan 32 kohdan mukaan kunnanhallitus vastaa asemakaavojen sekä näiden muutosten laatimisesta.

Yritysvaikutusten arviointi: Kaavan muutoksella mahdollistetaan uusiutuvan energian investointien sijoittuminen alueelle. Investoinneilla tulee olemaan merkittävä elinkeinollinen vaikutus Puolangalle.

Pormestari: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kirkonkylän asemakaavan muuttamisen- ja laajentamisen laatiminen aloitetaan. Kunnanhallitus hyväksyy 1) kaavoitussopimuksen (liite) 2) hyväksyy kaavakonsultiksi Kimmo Mustosen, Tmi Kimmo-Kaava. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä muu valmisteluaineisto pidetään nähtävillä koko kaavan laatimisen ajan kunnan kotisivuilla.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Markku Nivakoski, Mikko Kanniainen ja Eeva Väyrynen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § 5: yhteisöjäävi).

Täytäntöönpano: valtuuston listalle

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	10
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 97	10.12.2024
Valtuusto	§ 34	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 104	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 5	23.01.2025
Valtuusto	§ 4	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 138	28.11.2025

VALT 18.12.2024 § 34

Esitys: Valtuusto päättää käynnistää kirkonkylän asemakaavan osittaisen muuttamisen ja laajentamisen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavoituskonsultti, kaavoitus

Tomi Väätti poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (kuntalaki 97.1 §: valtuutetun esteellisyys).

Markku Nivakoski poistui myös kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KH 18.12.2024 § 104

Kirkonkylän asemakaavan osittainen muutos ja laajentaminen (Biokaasulaitoksen alue) - osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Kirkonkylän asemakaavan osittaisen muutokseen ja laajentamiseen liittyvä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut.

Kaavoitusalueen alustava pinta-ala on noin 84 ha.
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille oheisaineistona.

Pormestari: Kunnanhallitus päättää kuuluttaa vireille Puolangan kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajentamisen biokaasulaitoksen alueella sekä asettaa samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäväksi ajalle **2.1. - 31.1.2025** ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.
Suunnitelmaan voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	11
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 97	10.12.2024
Valtuusto	§ 34	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 104	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 5	23.01.2025
Valtuusto	§ 4	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 138	28.11.2025

Markku Nivakoski, Mikko Kanninen ja Eeva Väyrynen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksen teon ajaksi (hallintolaki 28.1 § 5: yhteisöjäävi).

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus

KH 23.01.2025 § 5

Kirkonkylän asemakaavan osittainen muutos ja laajentaminen (Biokaasulaitoksen alue)

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Kunnanhallituksen kokouksen 10.12.2024 § 97 tulee käsitellä uudelleen, sillä asian käsittelyyn ja päätöksen tekemiseen on osallistunut kunnanhallituksen jäsen Anja Peura, esteellisenä (HallintoL 28.1 § kohta 5).

Pormestari: Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kirkonkylän asemakaavan muuttamisen- ja laajentamisen laatiminen aloitetaan.

Kunnanhallitus:

- 1) hyväksyy kaavoitussopimuksen (liite) ja
- 2) hyväksyy kaavakonsultiksi Kimmo Mustosen, Tmi Kimmo-Kaava. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä muu valmisteluaineisto pidetään nähtävillä koko kaavan laatimisen ajan kunnan kotisivuilla.
- 3) kuuluttaa vireille Puolangan kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajentamisen biokaasulaitoksen alueella sekä asettaa samalla osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäväksi ajalle 28.1.2025 – 28.2.2025 ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot, mikäli valtuusto tekee kaavoituksen aloittamispäätöksen.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: valtuuston listalle

Markku Nivakoski, Mikko Kanninen, Eeva Väyrynen ja Anja Peura sekä Seppo Rajala eivät esteellisinä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon (HallintoL 28.1 § 5: yhteisöjäävi).

VALT 28.01.2025 § 4

Esitys: Valtuusto päättää käynnistää kirkonkylän asemakaavan osittaisen muuttamisen ja laajentamisen.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	12
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 97	10.12.2024
Valtuusto	§ 34	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 104	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 5	23.01.2025
Valtuusto	§ 4	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 138	28.11.2025

Päätös: Anja Peura esitti, että asia palautetaan uudelleen käsiteltäväksi kunnanhallitukseen. Esitystä ei kannatettu. Anja Peura jätti eriävän mielipiteen (liite).

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavoituskonsultti, kaavoitus

Tomi Väätti poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (kuntalaki 97.1 §: valtuutetun esteellisyys).

KH 28.11.2025 § 138
2731/10.02.03/2024

Kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

Valmistelija: Kalevi Huovinen, 0405462018

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 2.1. - 31.1.2025. Suunnitelman nähtävillä oloa jatkettiin ajalle 28.1.- 28.2.2025. Lausuntoja annettiin 4 kpl. Lausuntojen sisältö sekä kaavoittajan vastineet on esitetty selostuksessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei ole tullut mielipiteitä nähtävilläpidon aikana.

Asemakaavaluonnos 18.11.2025

Asemakaavan muutos koskee erityis-, liikenne- sekä maa- ja metsätalousalueita. Asemakaavan laajennus koskee kiinteistöjä 620-409-6-42, 620-409-6-115, 620-409-6-135, 620-409-9-5, 620-409-9-46, 620-409-10-78, 620-409-11-36, 620-409-68-4, 620-409-68-15 ja 620-409-70-0.

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 223 ja 240-244, sekä niihin liittyvät virkistys-, liikenne-, sekä maa- ja metsätalousalueet. Kaavan kortteleiden pääkäyttötarkoitukset tulevat olemaan kortteleissa 223 ja 240: T/kem (Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolla on/jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.). Kortteleissa 241-244: T (Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue).

Kaavaselostuksessa on käyty läpi kaavoituksen tuomat vaikutukset.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	13
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 97	10.12.2024
Valtuusto	§ 34	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 104	18.12.2024
Kunnanhallitus	§ 5	23.01.2025
Valtuusto	§ 4	28.01.2025
Kunnanhallitus	§ 138	28.11.2025

Esitys:

Kunnanhallitus päättää asettaa julkisesti nähtäville Puolangan kirkonkylän asemakaavan osittainen muutos ja laajennus, uusiutuvan energian kaava-alue, asemakaavan luonnosvaiheen asiakirjat ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Asiakirjoihin voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus

Mari Haapalainen ja Tauno Mäkeläinen poistuivat esteellisinä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HallintoL 28.1 § 5: yhteisöjäävi).

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	14
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 139	28.11.2025
----------------	-------	------------

Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuisto

KH 26.10.2021 § 168

Pieni-Paljakan tuulipuisto, kaavoitusaloite

Valmistelija: Henri Pätsi, 0406551714

Prokon Wind Energy Finland Oy esittää 10.9.2021 saapuneessa hakemuksessa, että Puolangan kunta päättäisi aloittaa tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen Puolangan ja Ristijärven kunnissa sijaitsevan Pieni-Paljakan alueella.

Kaava laadittaisiin oikeusvaikutteisena tuulivoimaosayleiskaavana, jolloin kunta voi myöntää alueillaan rakennusluvat kaavan (MRL 44 §, 77a § ja 77b §) perusteella. Hankkeessa sovelletaan myös lakia ympäristövaikutusten arvioinnista, jolloin tuulivoimahankkeen yhteydessä toteutetaan YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointi. Ympäristövaikutusten arviointi ja osayleiskaava toteutetaan erillisinä hankkeina, mutta mahdollisuuksien mukaan yhtäaikaaisesti.

Pieni-Paljakan tuulivoimahanke sijoittuu sekä Puolangan että Ristijärven kuntien alueille. Tuulivoimahankkeen alustavissa suunnitelmissa Puolangan kunnan alueelle tulisi kolme tuulivoimalaa ja Ristijärven kunnan alueelle kuusi voimalaa. Kun hanke sijoittuu kahden kunnan alueelle, molemmissa kunnissa toteutetaan omat kaavaprosessinsa ja erilliset osayleiskaavat.

Tuulivoimahankkeen suunnittelualueen alustava kokonaispinta-ala on noin 1271 hehtaaria, josta Puolangan kunnan alueella sijaitsee 502 hehtaaria. Rajaukset tarkentuvat suunnittelun edetessä. Suunnittelualue on pääasiassa yksityisessä maanomistuksessa ja tarvittavat maanvuokrasopimukset on solmittu.

Kunnan tulee kaavoituksen aloittamisesta päättämisen lisäksi hyväksyä kaavan laatijakonsultti. Hakija esittää kaavan laatijaksi Ramboll Finland Oy:tä. Kunnan tulee lisäksi solmia kaavoitussopimus Prokon Wind Energy Finland Oy kanssa.

Hallintosäännön mukaan kaavoituksen aloittamisesta päättää valtuusto ja kaavakonsultin ja kaavoitussopimuksen hyväksymisestä kunnanhallitus.

Alustava suunnittelualue on esitetty liitekartassa (liite 2). Prokon Wind Energy Finland Oy:n kaavoitusaloite sekä sopimusluonnos on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille.

Yritysvaikutusten arviointi: mahdollisia positiivisia yritysvaikutuksia rakennusalan ja maanrakennusalan yrityksille.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	15
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 139	28.11.2025
----------------	-------	------------

Pormestari: Kunnanhallitus 1) esittää valtuustolle, että Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatiminen aloitetaan siten, että voimaloiden rakennusluvat voidaan myöntää yleiskaavojen perusteella ja siten, että kaavoitusprosessin rinnalla laaditaan ympäristövaikutusten arviointimenettely. 2) hyväksyy kaavan laatijaksi Ramboll Finland Oy:n 3) hyväksyy liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen.

Päätös: 1) Hyväksyttiin esityksen mukaan. 2) Hyväksyttiin esityksen mukaan. 3) Hyväksyttiin esityksen mukaan (liite 3).

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, valtuuston esityslistalle

VALT 11.11.2021 § 41

Pieni-Paljakan tuulipuisto, kaavoitusaloite

Esitys: Valtuusto päättää, että Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan laatiminen aloitetaan siten, että voimaloiden rakennusluvat voidaan myöntää yleiskaavojen perusteella ja siten, että kaavoitusprosessin rinnalla laaditaan ympäristövaikutusten arviointimenettely.

Päätös: Toni Haapala esitti asian palauttamista valmisteluun. Anja Peura kannatti esitystä. Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty asian valmisteluun palauttamista koskeva kannatettu esitys, on käsittelyn jatkamisesta äänestettävä. Äänestysjärjestyksenä on, että JAA tarkoittaa käsittelyn jatkamista ja EI Haapalan esitystä, ja äänestystapana nimenhuutoäänestys. Äänestyksessä annettiin 13 JAA-ääntä ja 8 EI-ääntä. Äänestysluettelo on liitteenä nro 2. Puheenjohtaja totesi, että asian käsittelyä jatketaan. Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että päätös on kunnanhallituksen esityksen mukainen. Päätös: Kunnanhallituksen esitys hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija

KH 24.01.2022 § 8

Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

Valmistelija: Henri Pätsi, 0406551714

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 63 §) mukaan kaavoitustyöhön tulee sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	16
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 139	28.11.2025
----------------	-------	------------

vaikutusten arvioinnista. Tarvittavat selvitykset ja vaikutusten arvioinnit tuotetaan kaavoituksen ja hankkeen YVA-menettelyn yhteydessä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

Osayleiskaavassa määritellään muun muassa voimaloille sallittavat sijoituspaikat, voimaloiden enimmäismäärät ja -korkeudet. Kaavoituksen yhteydessä voidaan tarvittaessa laatia myös täydentäviä selvityksiä ja vaikutusten arviointeja. Kaavassa voidaan antaa myös määräyksiä haitallisten vaikutusten lieventämiseksi.

Pieni-Paljakan tuulivoimahankkeen alustava suunnittelualue on muuttunut Puolangan kunnan alueella kaavan vireilletulovaiheen jälkeen. Alustava suunnittelualue on pienentynyt alueen koillisosasta 502 hehtaaria noin 361 hehtaariin. Muuttunut suunnittelualue on esitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Pieni-Paljakan tuulivoimahanke sijoittuu Puolangan kunnan alueella voimassa olevan Kotilan osayleiskaavan alueelle. Osayleiskaava on hyväksytty Ympäristöministeriössä 23.8.1990. Osayleiskaavassa tuulivoimahankealue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Kun voimassa olevan osayleiskaavan alueelle laaditaan tuulivoimaosayleiskaava, on kyseessä voimassa olevan osayleiskaavan muutos.

Vuorovaikutuksen ja osallistumisen takaamiseksi järjestetään nähtävilläoloaikoina kaikille avoimet tiedotus- ja yleisötilaisuudet. Tilaisuudet järjestetään yhdessä rinnalla toteutettavan YVA-menettelyn yleisötilaisuuksien kanssa. Tilaisuuksissa on läsnä hankkeesta vastaavan edustajat, kaavoittajan edustaja, YVA-yhteysviranomaisen edustaja sekä YVA- ja kaavakonsultin edustajat.

Pieni-Paljakan tuulivoimahankkeen kaavoituksen rinnalla toteutetaan myös ympäristövaikutusten arviointi- eli YVA-menettely. YVA-menettelyn yhteydessä tutkitaan hankkeen ja sen vaihtoehtojen ympäristövaikutuksia. YVA-menettelyn yhteydessä laadittuja selvityksiä ja arvioinnin tuloksia hyödynnetään yhtäaikaaisesti vireillä olevassa osayleiskaavoituksessa, jossa ratkaistaan hankkeen toteuttaminen. Tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelman nähtävillä asettamisesta päättää YVA-menettelyn yhteysviranomainen eli Kainuun ELY-keskus. YVA-ohjelman ja osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä oloaika on ajoitettu siten, että asiakirjat olisivat julkisesti nähtävillä yhtäaikaaisesti.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	17
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 139	28.11.2025
----------------	-------	------------

Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille.

Pormestari: Kunnanhallitus päättää kuuluttaa vireille Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen sekä asettaa samalla julkisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite) 2.2.-4.3.2022 väliseksi ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Suunnitelmaan voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös: Kunnanhallitus päätti kuuluttaa vireille Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen sekä asettaa samalla julkisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite nro 2) 2.2.-4.3.2022 väliseksi ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Suunnitelmaan voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, Ristijärven kunta

KH 18.11.2022 § 105

Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

Valmistelija: Henri Pätsi, 0406551714

Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen kaavaluonnos on valmistunut.

YVA-yhteysviranomaisen Kainuun ELY-keskus on antanut lausunnon Pieni-Paljakan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta 28.3.2022, minkä jälkeen on laadittu YVA-selostus.

Puolangan ja Ristijärven kunnat järjestävät kaavaluonnosta koskevan yhteisen yleisötilaisuuden. YVA-selostusta koskeva yleisötilaisuus voi olla yhdistetty edellä mainittuun tai erillinen. YVA-selostuksen nähtävilläoloaika voi olla sama tai poiketa kaavaluonnoksen nähtävilläoloajasta.

Suunnittelualue ilmenee oheisesta kartasta. Kunnanhallituksen jäsenille on toimitettu seuraava kaavaluonnosvaiheen materiaali:

kaavaselostus
kaavakartat kiinteistörajoilla
kaavakartta ilman kiinteistörajoja

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	18
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 139	28.11.2025
----------------	-------	------------

kaavaselostuksen liitteet:

liite 1 OAS

liite 2 vastineet OAS palautteeseen

liite 3 kasvillisuus selvitys

liite 4 lepakkoselvitys

liite 5 liito-oravaselvitys

liite 6 viitasammakkoselvitys

liite 7 linnustomuuton seuranta

liite 8 pesimälinnusto- ja pöllöselvitys

liite 9 metsäkanalintujen soidinpaikkaselvitys

liitteen 9 liite 1 kartta metsäkanalintujen soidinpaikoista (salainen*)

liite 10 havainnekuvat

liite 11 näkyvyysanalyysi

liite 12 näkyvyysanalyysi yhteisvaikutukset

liite 13 meluselvitys

liite 14 välkeselvitys

liite 15 asukaskysely

liite 16 arkeologinen inventointi

*salassa pidettävä julkisuuslain (621/1999) 24.1 §:n 14-kohdan perusteella (voidaan esittää kokouksessa)

Pormestari: Kunnanhallitus päättää asettaa julkisesti nähtäville Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen luonnosvaiheen asiakirjat (pöytäkirjan liitteet nro) ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Asiakirjoihin voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös: Kunnanhallitus päätti asettaa julkisesti nähtäville Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen luonnosvaiheen asiakirjat (pöytäkirjan liitteet nro 3-22) ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Asiakirjoihin voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista. Kokouksen läsnäoloreportti on liitteenä nro 23.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus, Ristijärven kunta

KH 30.04.2025 § 37

Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen kaavaehdotus

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Puolangan valtuusto on käynnistänyt kokouksessaan 11.11.2021 § 41 oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen Pieni-Paljakan

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	19
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 139	28.11.2025
----------------	-------	------------

tuulivoimapuistoa varten Prokon Wind Energy Finland Oy:n esityksestä.

Puolangan kunnanhallitus on päättänyt KH 24.1.2022 § 8 kuuluttaa osayleiskaavan vireille sekä asettanut osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville kuulemista varten 2.2.2022 - 4.3.2022 väliseksi ajaksi.

Kunnanhallitus käsitteli kaavan valmisteluvaiheen kuulemisen aineiston (kaavaluonnos) kokouksessaan 18.11.2022 § 105. Osayleiskaavan luonnosaineisto on ollut nähtävillä 5.12.2022-31.1.2023.

Kaavaluonnosaineistosta saatu palaute ja niihin laaditut vastineet esityslistan liitteenä (liite 17).

Tuulivoimapuiston osayleiskaava on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen. Laaditussa kaavaehdotuksessa tuulivoimapuiston alueelle osoitettu sijainnit kahdelle tuulivoimalalle. Tuulivoimaloille on osoitettu kulkuyhteydet, sähköasema sekä sähkönsiirtoreitti.

Osayleiskaava on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-1). Lisäksi osayleiskaavassa osoitetaan luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita, ulkoilureitti sekä moottorikelkkailu-ura.

Liitteenä:
Kaavaehdotuskartta
Kaavaselostus

Pormestari: Kunnanhallitus hyväksyy kaavoittajan laatimat vastineet luonnosaineistosta saapuneisiin palautteisiin ja päättää asettaa julkisesti nähtäville Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotuksen ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot. Asiakirjoihin voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus, Ristijärven kunta

KH 28.11.2025 § 139
1296/10.02.02/2021

Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen hyväksymiskäsittely

Valmistelija: Kalevi Huovinen, 040 546 2018

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	20
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 139	28.11.2025
----------------	-------	------------

Puolangan Pieni-Paljakan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan muutoksen ehdotus on ollut julkisesti nähtävillä ja lausuntopyynnöillä 22.5.- 20.6.2025 ja 2.10.-1.11.2025 välisenä aikana. Kaavaehdotusta esiteltiin yleisötilaisuudessa 26.5.2025. Kaavaehdotuksesta saapui 15 lausuntoa ja 14+1 muistutusta. Tiivistelmä saapuneesta palautteesta ja vastineet ovat liitteenä, liite nro 23.

Viranomaisneuvottelun johdosta tuulivoimalan T8 tuulivoimaloiden aluetta (tv-1) rajattiin kauemmas Sileäsuosta ja kaavamääräystä täydennettiin teeren soidinalueen huomioimiseksi sekä osoitettiin uusi yksityinen luonnonsuojelualue.

Osayleiskaava on laadittu Alueidenkäyttölain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää kaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakentamisluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-1). Kaavan yleismääräyksissä määrätty rakentamisluvan edellytyksistä.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 369 ha. Kaavaehdotuksessa tuulivoimapuiston alueelle osoitetaan sijainnit kahdelle tuulivoimalalle. Yksittäisen tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta. Tuulivoimaloille on osoitetaan kulkuyhteydet sekä sähkönsiirtoreitti. Sähköasema sijoittuu Ristijärven kunnan puolelle.

Osayleiskaava on pääosin maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M-1). Kaavassa osoitetaan myös yksityinen luonnonsuojelualue luonnonsuojelu-alueena (SL) suojelupäätöksen mukaisesti suunnittelualueen reunalle. Lisäksi osayleiskaavassa osoitetaan luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita, ohjeellinen ulkoilureitti sekä moottorikelkkaura nykyisen sähkölinjan viereen.

Liitteenä:
Kaavakartta kiinteistörajoilla
Kaavakartta ilman kiinteistörajoja
Kaavaselostus
Kaavaehdotuksesta saatu palaute ja vastineet

Yritysvaikutusten arviointi: Rakentamisaikaisia yritysvaikutuksia rakennusalan ja maanrakennusalan yrityksille. Käyttö- ja ylläpitovaiheen aikaisia yritysvaikutuksia.

Pormestari:

Kunnanhallitus hyväksyy kaavaehdotukseen saapuneisiin lausuntoihin ja muistutuksiin kaavan laatijan laatimat vastineet ja esittää valtuustolle, että se hyväksyy Pieni-Paljakan osayleiskaavan ja Kotilan osayleiskaavan osittaisen muutoksen.

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	21
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 139	28.11.2025
----------------	-------	------------

Juho Fingerroos esitti Arto Hilliahon kannattamana, että kunnanhallitus ei hyväksy kaavanlaatijan vastineita eikä esitä valtuustolle Kotilan osayleiskaavan osittaista muutosta ja Pieni-Paljakan osayleiskaavaa.

Asiasta äänestettiin. Äänestyksessä annettiin yhteensä 7 ääntä, joista 5 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Äänestysluettelo liitteenä.

Päätös:

Hyväksyttiin alkuperäisen esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: valtuusto

Arto Hilliaho ja Juho Fingerroos jättivät asiasta eriävän mielipiteen: "Eriävä mielipide pykälän 139 päätökseen. kaavoitus on ristiriidassa voimassa olevan kuntasratekian kanssa, jossa Paljakan matkailu on yksi Puolangan kärkihankkeista. Pieni-Paljakan osayleiskaava tuhoaa Paljakan matkailua,

Elyn perustellussa päätelmässä kalkkia esiintuomia asioita ei ole otettu huomioon Pieni-Paljakan kaavaehdotuksessa. Ely-keskus on antanut perustellun päätelmän Pieni-Paljakan Yva-selostuksesta 31.03.2023. Perusteltu päätelmä on yli 2,5 vuotta vanha eikä ole ajanmukainen,

Asukaskyselyn tuloksena 42% vastaajista suhtautui Pieni-Paljakkaan suunniteltuun tuulivoimaan kielteisesti ja 40% myönteisesti eli enemmistö suhtautui kielteisesti.

Kaikkia kaavaehdotukseen saapuneita muistutuksia ei ole kaavaehdotuksessa julkaistu, eikä kaikkiin muistutuksiin ole vastattu."

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	22
-----------------	------------	---------	----

Kunnanhallitus	§ 140	28.11.2025
----------------	-------	------------

Vuoden 2025 käyttötalouden talousarviomuutokset

KH 28.11.2025 § 140
2639/02.02.00/2024

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Puolangan kunnan vuoden 2025 hallinto- ja elinvoimapalvelujen toimialan talousarviota on tarpeellista tarkentaa tiettyjen kulujen osalta.

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Hallintosäännön 67 §:n mukaan talousarvioon tehtävät olennaiset muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Talousarvion toteuman perusteella hallinto- ja elinvoimapalvelujen toimintatuottoja siirtyy 120 000 euroa vuodelle 2026, sillä matkailuhankkeelle on haettu jatkoaikaa. Samoin myös kyseisen hankkeen kuluja siirtyy vuodelle 2026.

Kunnan rahoitusosuus työttömyystuista ylittää arvioidun 115 000 euroa. Lisäksi menoihin on kirjautunut satunnaisena kuluna vanhojen saatavien alaskirjaus noin 260 000 euroa, johon liittyen saadaan korvaus vasta vuonna 2026.

Edellä mainitut talousarviomuutokset perustuvat tällä hetkellä tiedossa oleviin muutostarpeisiin.

Pormestari:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että hallinto- ja elinvoimapalvelujen toimintakatetta muutetaan 100 000 euroa. Tällöin sitova toimintakate valtuuston nähden olisi -2 468 624 euroa. Arvio on, että koko kunnan osalta pysytään talousarviossa.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: valtuusto

PUOLANGAN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	12/2025	23
-----------------	------------	---------	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 133, § 134, § 135, § 136, § 137, § 138, § 139, § 140

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.