

## Tulijokilan tuulivoimahanke

KH 20.02.2024 § 21

**Valmistelija:** Piia Heikkinen 040 5750 586

UBRE Wind Kilo Ky / Erikoissijoitusrahasto UB Uusiutuva energia, suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Puolangan Tulijokilan alueelle ja on esittänyt kunnalle 6.2.2024 kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laatimiseksi tuulivoimapuiston toteuttamista varten MRL 44 § ja 77a § mukaisesti.

Hankkeessa on tarkoitus rakentaa Tulijokilan alueelle enintään kahdeksan tuulivoimalaa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana.

Hankealueen pinta-ala on noin 1 300 ha ja se sijaitsee Puolangan kuntataajamasta noin 40 km etelään. Alustavissa voimalaitospaikkojen suunnitelmissa on huomioitu 1 500 m etäisyys lähimpään asutukseen.

UBRE Wind Kilo Ky vastaa osayleiskaavan laadinnan, selvitysten ja suunnitelmien kustannuksista. Hanketoimijan kanssa tehtävässä kaavoitussopimuksessa on määritetty kaavan laadinnan toimintatavoista, kustannuksista, kaavan laatijasta ja kaavoituskonsultin valinnasta.

Kaava-alueen alustava rajaus on esitetty oheisessa kartassa. Alueen rajaus ja tuulivoimaloiden määrä sekä sijoittelu täsmentyvät myöhemmin laadittavien selvitysten ja vaikutusten arviointien perusteella. Myös tiestön ja sähköaseman sijainnit täsmentyvät suunnittelun aikana.

Hakija esittää kaavakonsultiksi Ramboll Finland Oy:tä

Yritysvaikutusten arviointi: Tuulivoimarakentaminen tuo työtä paikkakunnalle rakentamisvaiheessa ja myöhemmin kunnossapidossa

**Pormestari:** Kunnanhallitus 1) esittää valtuustolle, että Tulijokilan tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella. 2) hyväksyy liitteen mukaisen kaavoitussopimuksen. 3) hyväksyy hankkeen kaavakonsultiksi Ramboll Finland Oy:n.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Täytäntöönpano:** valtuuston listalle, UBRE Wind Kilo Ky

**Esitys:** Valtuusto päättää, että Tulijokilan tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.

**Päätös:** Arvo Mikkonen ilmoitti jääviyden asian käsittelyyn.

Anja Peura esitti, että kaavoitusta ei aloiteta. Jaana Kemppainen, Mia Moilanen ja Tuula Tolonen kannattivat Peuran esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, jolloin on äänestettävä. Äänestystapana on nimenhuutoäänestys, jossa JAA tarkoittaa pohjaehdotusta ja EI Peuran esitystä. Äänestyksessä annettiin 18 ääntä, jotka jakaantuivat: 11 JAA-ääntä ja 7 EI-ääntä. Äänestysluettelo on liitteenä. Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi on tullut: Tulijokilan tuulivoimapuiston oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatiminen käynnistetään maankäyttö- ja rakennuslain 77 a § mukaan siten, että tuulivoimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella (alustava rajausta liitteessä).

**Täytäntöönpano:** kaavoituksen hakija, kaavoitus

Tulijokilan tuulivoimahankkeen osayleiskaavan vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettaminen

**Valmistelija:** Piia Heikkinen, 040 5750 586

Puolangan Tulijokilan tuulivoimahankkeen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut.

Puolangan Tulijokilan tuulivoimahankkeen suunnittelualue sijaitsee noin 25 km etäisyydellä Puolangan keskustaajamasta etelään.

Tuulivoimahankkeen alustava pinta-ala on noin 1670 ha ja tarkoituksena on rakentaa alueelle 9 tuulivoimalaa. Lisäksi tarkastellaan vaihtoehtoja, joissa tuulivoimaloita ei rakenneta tai rakennetaan 11 tuulivoimalaa.

Hankealueen eteläpuolelta on alustavasti suunniteltu noin 4 km pituinen 110 kV voimajohto liittyen Kajaven Seitenoikea-Nuojua 110 kV voimajohtoon.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on toimitettu kunnanhallituksen jäsenille oheisaineistona.

**Pormestari:** Kunnanhallitus päättää kuuluttaa vireille Puolangan Tulijokilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan ja asettaa samalla julkisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman (liite) ajalle

1.11.-30.11.2024 väliseksi ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Suunnitelmaan voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaan.

**Täytäntöönpano:** kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti, kaavoitus

KH 15.05.2026 § 48  
2464/10.02.02/2024

Tulijokilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

**Valmistelija:** Kalevi Huovinen, 040 5462 018

Tulijokilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnos on valmistunut.

Tulijokilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan suunnittelualueelle suunnitellaan enimmillään yhdeksän tuulivoimalan rakentamista. Suunnitteilla olevien tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 7 MW ja kokonaiskorkeus enintään 300 metriä.

YVA-yhteysviranomaisen antoi lausuntonsa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelmasta) 16.1.2025, minkä jälkeen on laadittu YVA-selostus. YVA-selostus tulee olemaan samanaikaisesti nähtävillä hankkeen kaavaluonnoksen kanssa 5/2026.

Kaavaluonnoksen ja YVA -aineiston yhteinen esittelytilaisuus järjestetään 3.6.2026.

**Pormestari:**

Kunnanhallitus hyväksyy vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin, sekä päättää asettaa julkisesti nähtäville Tulijokilan tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnosvaiheen asiakirjat (liitteenä) ja pyytää niistä tarvittavat lausunnot. Asiakirjoihin voidaan tehdä tarvittaessa vähäisiä virheen korjaamisia tai täydennyksiä ennen nähtäville asettamista.

**Päätös:**

Arto Hilliaho esitti, että kunnanhallitus ei hyväksy vastineita lausuntoihin ja mielipiteisiin eikä aseta Tulijokilan tuulivoimapuiston luonnosvaiheen asiakirjoja nähtäville. Juho Fingerroos kannatti esitystä. Asiasta äänestettiin. Äänestyksessä annettiin 7 ääntä, josta pohjaesitys: JAA 5 ääntä ja muutosesitys: EI 2 ääntä.

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tämän pykälän jälkeen kokous keskeytettiin klo 9.34 - 10.05. Tauno Mäkeläinen poistui kokoustaun aikana kokouksesta.

**Täytäntöönpano:** kaavoituksen hakija, kaavan laatijakonsultti,  
kaavoitus