

Paljakan matkailukeskuksessa sijaitsevien kohteiden pakkohuutokauppa

KH 04.06.2026 § 59
2053/02.06.04/2023

Valmistelija: Piia Heikkinen, 040 5750 586

Paljakan matkailukeskuksessa kunnan omistamalla maalla sijaitsee kohteita, joiden hallintaan oikeuttanut maanvuokrasopimus on päättynyt. Kohteet ovat tulossa myytäviksi pakkohuutokaupassa.

Asian valmistelussa on katsottu tarpeelliseksi turvata kunnalle mahdollisuus osallistua huutokauppaan ja hankkia rakennukset kunnan omistukseen, mikäli tämä on alueen tulevan käytön, omaisuuden hallinnan sekä kunnan kokonaisedun kannalta tarkoituksenmukaista.

Kohteiden hankkiminen pakkohuutokaupassa mahdollistaisi kunnalle alueen käytön ja jatkotoimenpiteiden suunnittelun sekä toteuttamisen yhtenä kokonaisuutena. Tarkoituksenmukaisena menettelynä pidetään sitä, että pormestarille annetaan valtuus toimia huutokaupassa kunnan puolesta ja tehdä tarjous enintään kohteista laaditun arviokirjan mukaisen käyvän arvon perusteella. Käytettävissä olevan arviokirjan mukaan kohteiden arvo on 90 000 euroa.

Pormestari:

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa pormestarin osallistumaan kunnan puolesta Paljakan matkailukeskuksessa kunnan omistamalla maalla sijaitsevien, pakkohuutokaupassa myytävien kohteiden huutokauppaan sekä tekemään niistä tarjouksen enintään arviokirjan mukaisesta kauppahinnasta.

Päätös:

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Täytäntöönpano: pormestari