Kiinteistöveroprosentti vuodelle 2027

KH 30.10.2026 § 98

Valmistelija:

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentitn.

Kiinteistövero määrätään sille, joka omistaa kiinteistön kalenterivuoden alussa. Veron peruste on kiinteistölle varallisuusverotuksen mukaan verotusarvo. Kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa verohallinnolle verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kunta päättää veroprosentit vuosittain seuraavissa rajoissa:
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30 – 2,00
- vakituisten asuinrakennusten veroprosentti 0,41 – 1,00
- muiden asuinrakennusten veroprosentti 0,93 – 2,00
- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93 – 2,00
- voimalaitokseen kuuluvat rakennukset ja rakennelmat veroprosentti enintään 3,10
- yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä 0,00

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kuntaliiton veroennusteen (22.9.2026) mukainen kiinteistöveron tilitys vuodelle 2027 on 938 t€ (ennuste vuodelle 2026: 916 t€).

Kiinteistöveroprosentteihin ei esitetä muutoksia.

Pormestari:
Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraaviksi:

- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituiset asuinrakennukset 0,55
- muut asuinrakennukset 1,10
- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- voimalaitokset 3,10
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00

Päätös:
Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

VALT 10.11.2026
3382/02.03.01.00/2026

Esitys:
Vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraaviksi:
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituiset asuinrakennukset 0,55
- muut asuinrakennukset 1,10
- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93
- voimalaitokset 3,10
- yleishyödylliset yhteisöt 0,00

Päätös:

Täytäntöönpano: hallintopalvelut